



ОБЩИНА ЛЯСКОВЕЦ

гр. Лясковец, пл. "Възраждане" № 1, тел. 0619/2 20 55, факс 0619/2 20 45
e-mail: obshtina@lyaskovets.bg, www.lyaskovets.bg



ЗАПОВЕД

№ 2680 / 06.12.2021 г.,
гр. Лясковец

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 46, ал. 1, т. 6, ал. 2, ал. 5 от Закона за общинска собственост (ЗОС), чл. 46, ал. 1, т. 2, ал. 2 и ал. 3 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища (НУРУЖНННПОЖ) и чл. 16, ал. 1, т. 5 и ал. 2 от Договор за наем на жилище от общински жилищен фонд, сключен на 31.01.2012 г. с Емилия Миткова Костова,

НАРЕЖДАМ:

1. Прекратявам Договор за наем на жилище от общински жилищен фонд, сключен на 31.01.2012 г. между Община Лясковец, в качеството ѝ на наемодател и Емилия Миткова Костова с ЕГН ***, в качеството ѝ на наемател на жилище, находящо се в гр. Лясковец, общ. Лясковец, обл. Велико Търново, ул. „Максим Райкович“ № 39, бл. 14, ап. 4, с полезна площ 36 кв.м., състоящо се от: стая, кухня, ниша, килер, избено помещение № 4 и празно дворно място от 150 кв.м. – общинска собственост на обект, **считано от 01.12.2021 г.**, поради изтичане срока на договора.

2. Емилия Миткова Костова да заплати сумата от **119,71 лв. (сто и деветнадесет лева и седемдесет и една стотинки)** в Зала 102 в СУ „Максим Райкович“, корпус II – западен вход, находящо се в гр. Лясковец, ул. „Манастирска“ № 1, представляваща:

- неплатени месечни вноски по Договор за наем от 31.01.2012 г., дължими за периода: м. 04.2021 г. – м. 11.2021 г. вкл. в общ размер на 116,40 лв.;

- лихва за забава върху месечните вноски по договора за наем, изчислени към 06.12.2021 г., в размер на основния лихвен процент на БНБ плюс 10 пункта – 3,31 лв.;

За неплатените месечни вноски за периода от м. 04.2016 г. до м. 03.2021 г. вкл. по сключения на 31.01.2012 г. Договор за наем, както и за дължимите лихви върху тях към 09.03.2021 г. и разходите, свързани с обикновеното ползване на общинския жилищен имот (разходи за електрическа енергия и използвана вода за периода от м. 09.2015 г. до м. 01.2021 г.) е образувано изпълнително дело от ЧСИ с рег. № 728 и район на действие – Окръжен съд – Велико Търново въз основа на издадена Заповед № 452/23.04.2021 г. за изпълнение на парично задължение въз основа на документ по чл. 417 от Гражданско процесуалния кодекс (ГПК) по ч. гр. дело № 785/2021 г. на Районен съд - Горна Оряховица и изпълнителен лист № 359/23.04.2021 г.

3. В едномесечен срок от уведомяване на наемателя да бъде извършено приемо - предаване на обекта, посочен в т. 1 между представители на Община Лясковец и наемателя Емилия Миткова Костова.

Настоящата заповед подлежи на обжалване пред Административен съд - гр. Велико Търново, чрез Кмета на Община Лясковец, по реда на Административнопроцесуалния

кодекс в 14-дневен срок от съобщаването ѝ на страните. Жалбата не спира изпълнението на заповедта.

Препис от настоящата заповед да се връчи на Емилия Миткова Костова, на Директора на Дирекция „ТУОСЕИ“ и на Директора на Дирекция „БФПИО“ в общинска администрация на Община Лясковец.

**Д-Р ИВЕЛИНА ГЕЦОВА -
КМЕТ НА ОБЩИНА ЛЯСКОВЕЦ**

Съгласувал юрисконсулт:

Д. Главнова

Изготвил: Мирена Стоянова - Експерт ОС в Дирекция „ТУОСЕИ“