



ОБЩИНА ЛЯСКОВЕЦ

гр. Лясковец, пл. "Възраждане" № 1, тел. 0619/2 20 55, факс 0619/2 20 45
e-mail: obshtina@lyaskovets.bg, www.lyaskovets.bg



ОБЯВЛЕНИЕ

№ М-2805 #1/ 14.10.2021г.
град Лясковец

Община Лясковец, област Велико Търново, на основание чл. 128, ал. 3 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) Ви уведомява следното:

Изготвен е проект на Подробен устройствен план – План за застрояване (ПУП - ПЗ) на гр. Лясковец, общ. Лясковец, в обхвата на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 44793.122.54 по Кадастралната карта и кадастрални регистри (КККР) на гр. Лясковец, общ. Лясковец, местност „Тополите“.

За имота се създава градоустройствена основа с цел да се определи предвидената в Общия устройствен план (ОУП) на гр. Лясковец устройствена зона, ново конкретно предназначение на имота и промяна на земеделска земя за неземеделски нужди.

Територията е предвидена за зона от типа Смф – смесена многофункционална устройствена зона и следните устройствени показатели: максимална височина 10м, начин на застрояване - свободно, максимална плътност на застрояване 50%, максимална интензивност на застрояване Кинт-1, минимална озеленена площ 30% от които 1/3 за дървесна растителност, при спазване на действащата нормативна уредба по устройство на територията. Определя се конкретно предназначение на имота – „за авторемонт и търговия“.

На основание чл. 128, ал. 5 от ЗУТ, в 14- дневен срок от получаване на настоящето обявление, заинтересуваните лица, могат да се запознаят с проекта, който е на разположение в салона на СУ „Максим Райкович” - корпус II (бивш партиен дом), с адрес: гр. Лясковец, ул. „Манастирска” №1 и да направят писмени възражения, предложения и искания.