

07-05-2019

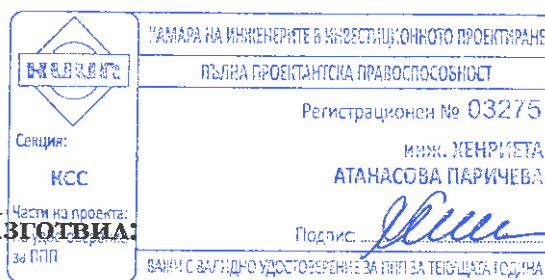
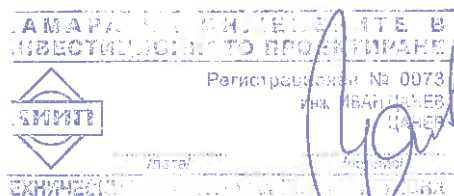
ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ: „ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ
НА ЗОНА ЗА ОБЩЕСТВЕН ОТДИХ В СЕЛО
КОЗАРЕВЕЦ, ОБЩИНА ЛЯСКОВЕЦ“

ОБЩИНА ДЯКОВЕЦ ОБЛ. ВЕЛИКО ТЪРНЕВ
 ВЪВЕДЕНИЕ
 На основание чл. 145, ал. 1 от ЗУТ
 на Община Дяковец съответствие с издвиганията
 на ЗУТ и извършват в изземия за застрояване
 СЪГЛАСУВАМ
 Директор архивен
 НА ОБЩИНА ДЯКОВЕЦ
20..... г. m По

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ: УПИ I-за читалище, квартал 64 и
площад „М. Димитрова“, с. Козаревец, община Лясковец

ЕвроИвестКонсулт ООД, гр. Горна Оряховица
Удостоверение № 787/28.10.2015г.
Однороден състав, състоящ се от чл. 106, присъст
Съставител: *[Signature]*
Управляващ: *[Signature]* /инж. А. Христова

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: Община Лясковец



(инж. Хенриета Паричева
Дипл. серия ОЮ № 007043/1980 г)

СЪГЛАСУВАЛИ:

Архитектура, ПБ:

Паркоустройство:

Електро:

ВП:

.. (арх. ДИМОВА)

(ландш.арх. Лазарова)

(инж. Даракчиев)

(инж. Василева)

Целта на настоящото конструктивно становище е указване начина и технологията на изпълнение на строително-монтажните дейности, предвидени към инвестиционен проект за преустройство и обновяване пространството около сградата на читалище село Козаревец и прилежащото площадно пространство.

В парка около сградата на читалището се предвиждат реконструкция на парковото осветление, рехабилитация на зелените площи, нови настилки на съществуващи алеи, реконструкция на зелени площи, ремонт стъпала читалищна сграда, обособяване на открита сцена и направата на детска площадка. На територията на парка се предвижда монтиране на пейки, перголи и други градински елементи.

Откритата сцена включва площадка на две нива в южната част на централното стълбище пред читалището и площадка на ниво терен, оформена чрез фигурална композиция от различни по вид и цвят вибробетонни плочки и павета.

Детската площадка е предвидена в южната част на двора на читалището и включва: монтаж на дървена беседка с височина до 2,20 м, пейки, двойна люлка, комбинирано съоръжение за игра (детска къщичка с допълнителна тераса, пързалка, наклонена стена за катерене, въжена стълба), монтирани върху армирана бетонна площадка, нивелирана, шлайфана, с изпълнена синтетична ударопоглътща настилка от каучукови плочи. Останалите детски съоръжения - тематични и занимателни игри ("Светът на животните", "Криво огледало" и музикална игра) ще се поставят в тревните площи.

Проектът включва още обновяване на тротоарната настилка в площадното пространство и монтиране на градското обзавеждане (пейки, кошчета, стълбове за осветление, ограничители за автомобили и др.) с оглед осигуряване възможност за осъществяване на масови мероприятия на открито.

1. Обособяване на открита сцена

Съгласно архитектурния проект част от стъпалата в южната част на централното стълбище пред читалището се премахват и на тяхно място се оформят две площадки: на кота +0,60 м и на кота +0,90 м. За целта се изпълняват две подпорни стени със съответната височина с минимална дълбочина 60 см, до здрава почва. Стените се армират с вертикални желяза N10 през 20 см и хоризонтални N8 през 20 см. За сцената на нива +0,60 м и +0,90 м се изпълнява стоманобетонова плоча. Плочата на сцената е 16 см.

Металният парапет към сцената е модулен, с размери на модула 120/95/5 см. Вертикалните носещи елементи да се анкерират за стоманобетонната плоча.

Поради лошото състояние на стъпалата се предвижда направата на нови.

2. Монтаж на детски съоръжения и градински елементи:

В случай на земя монтажът на детските съоръжения се извършва чрез единични стоманобетонни фундаменти с размери 40/40/40 см. Долният ръб на фундамента да е на минимум 60 см под нивото на прилежащия терен. Копае

се до здрава почва. Фундаментите са изпълняват от бетон клас В25. Фундаментът се армира с мрежа 4N10 през 15 см в двете посоки. При минимално разстояние 20 см на фундамента от терена няма условия за потенциална опасност от злополука.

Връзката на конструкцията на съоръжението и бетоновите стъпки се осъществява чрез вбетонирана метални колонка със заварена в края армировка в във фундамента.

При монтиране към армирана бетонова настилка с минимална дебелина 10 см бетонов фундамент не се прави. Закрепването става посредством метална планка с помощта на 4 анкерни болта за бетон М12.

За всяко съоръжение да се представи сертификат за съответствие с изискванията към съоръжения, предназначени за детски площадки с указание за начина на монтаж.

Монтажът да се изпълни съобразно изискванията на производителя, който гарантира за неговата здравина и надеждност по време на експлоатация.

Всички метални части да се огледат и при нужда да се обработят срещу корозия.

За всички детски съоръжения да се представят Сертификати за съответствие и да отговарят на следните изисквания:

- всички детайли да са закръглени с радиус не по-малък от 3 мм;
- да са шлайфани, импрегнирани и трислойно лакирани с екологични акрилни лакове за външна употреба (удостоверено със сертификат за лаковите покрития);
- сглобките да са чрез поцинкован, метален резбови обков със скрити глави и не позволяващ разглобяване без специален инструмент.
- всички метални части и елементи на съоръженията да са защитени срещу действието на атмосферни влияния и да са с нетоксични покрития.

✓ **Двойна люлка със седалки за деца над 3 години**

Люлките се монтират към конструкцията посредством метален обков, осигуряващ лагериране чрез сменяеми лагери от полиамид с висока твърдост. Окачването на седалката е чрез метална верига. Седалките на люлките са от полиетилен с висока плътност, олекотени и осигуряващи ниски стойности на ускорението и повърхностния натиск. Конструкцията на заграждащите елементи на седалката за малки деца е от алуминиева тръба с каучуково покритие и предотвратява изхлузване на детето през рамката на седалката.

Монтажът на съоръжението ще стане чрез анкерирание към армирана бетонова настилка с дебелина 15 см посредством метални планки 150x150x6 мм и 4 броя анкерни болта за бетон М12 и гайки с изолирани глави чрез капачки.

✓ **Образователна игра Опознай България**

Монтажът на съоръжението ще стане чрез анкерирание към армирана бетонова настилка с дебелина 15 см посредством метални планки 150x150x6 мм и 4 броя анкерни болта за бетон М12 и гайки с изолирани глави чрез капачки.

✓ **Черна дъска за рисуване**

Монтажът на съоръжението ще стане чрез анкерирание към армирана бетонова настилка с дебелина 15 см посредством метални планки 150x150x6 мм и 4 броя анкерни болта за бетон М12 и гайки с изолирани глави чрез капачки.

✓ **Музикална игра**

Съоръжението е изработено от стругована иглолистна дървесина, изсушена до 10% влажност, импрегнирана с грунд, предпазващ от гниене и лакирана трислойно с екологични акрилни лакове за външна употреба, отговарящи на изискванията на БСД EN1176-1.

За сглобяване на отделните модули и конструкцията е използван метален, резбови, поцинкован обков с М8, М10 и М12. Всички глави на болтове и гайки, които не са с плоска конфигурация и предназначени за специален инструмент, са скрити със специални капачки.

За закрепването на някои модули към конструкцията са използвани и поцинковани ъглови планки с необходимата дебелина, осигуряващи якостните показатели на модула.

Монтажът на съоръжението ще стане чрез анкерирание към армирана бетонова настилка с дебелина 15 см посредством метални планки 150x150x6 мм и 4 броя анкерни болта за бетон М12 и гайки с изолирани глави чрез капачки.

Указания за поддръжка на съоръженията на детската площадка:

Съгласно БДС EN 1176 и Наредба №1 от 12.01.2009г.-за условията и реда за устройството и безопасността на площадките за игра (бр.10/2009г. на Държавен вестник), съоръжението подлежи на постоянен, периодичен и годишен основен контрол:

- постоянен контрол се извършва от собственика веднъж на 7-10 дни за установяване на видими опасности;

- периодичен контрол – веднъж на 1-3 месеца и включва: оглед, подробна проверка на фундаментите, начина на закрепване и стабилността на съоръженията в резултат на тяхното износване;

- годишен контрол – веднъж годишно и включва оглед с пълна и подробна проверка на безопасността на съоръженията.

В случай на констатирани нередности се вземат незабавни мерки за премахване на установените опасности и дефекти за безопасна експлоатация на площадката.

➤ **Дървена беседка**

Дървената беседка е шестоъгълна, с дървени пейки с облегалки и маса в средата. Размери 4,05/4,05 м и височина 2,20 м. Покривът е скатен, с покритие битумни керемиди.

Конструкцията на беседката се състои от дървени колони 14/14 см, греди 12/12 см и дървена покривна конструкция. Дървените части да се обработят срещу гниене и вредители с лаково покритие.

Съоръжението се монтира към армирана бетонова настилка с дебелина 15 см върху бетонови рандбалки 25/60 см чрез анкериране на металните закладни части.

➤ **Пергола**

Перголата е с височина до 2,20 м. Конструкцията ѝ се състои от дървени колони 14/14 см, перголи 16/14 см, столци 16/14 см и клеци 2x8/16 см. Дървените части да се обработят срещу гниене и вредители с лаково покритие. Фундаментите са бетонови, ивични, 30/60 см. Копае се до здрава почва.

➤ **Кош за отпадъци**

В парка ще се монтират кошчета за отпадъци с метална конструкция и въртяща се метална кофа с диаметър 36 см и височина 86 см, от хром-никел. Конструкцията позволява металната кофа лесно да се изпразва и почиства от съдържание.

➤ **Информационна табела**

Металната тръба, към която е закрепена табелата, се замонолитва с стоманобетонен фундамент с размери 40/40/40 см, с дълбочина на фундиране не по малко от 60 см.

➤ **Осветително тяло с височина до 4 м.**

Тялото се монтира в стоманобетонов фундамент с размери 60/60 см в план и минимална дълбочина 130 см.

Всички съоръжения да притежават сертификат за съответствие с българския стандарт за съоръжения за площадки за игри.

Обратните насипи около фундаментите да се уплътнят много добре на пластове по 20 см.

3. Материали:

- Бетон клас C20/25 и подложен бетон C12/15;
- Стомана St 320 (AI) – за армировка до ф8; Стомана St 420 (AIII) – за профилна армировка, обозначена с „N”.

Времетраенето от приготвянето до полагането на бетоновата смес да не бъде повече от един час.

Материалите за изпълнение да отговарят на стандартизационните документи и технически спецификации и да притежават сертификати за съответствие.

Всички влагани готови елементи да се монтират съгласно указанията на производителя.

4. Организация на строителството и техника и безопасност на труда:

При извършване на строително - монтажните работи, Възложителят е длъжен да осигури минималните изисквания за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд (ЗБУТ), отговарящи на Наредба № 2 от 22.03.2004 г., обн. в ДВ бр.37 от 04.05.2004 г.

4.1. Мероприятия за обезопасяване срещу специфични фактори

- Всички работници предварително да се инструктират за безопасно извършване на строителните и товарно - разтоварните работи;
- всички работници трябва да са снабдени с лични предпазни средства;
- складираните на площадката материали и инструменти да се подреждат и осигуряват против подхлъзване, търкаляне, падане или преобръщане от вятър;
- след свършване на работа останалите материали (амбалаж, отпадъци и инструменти) да се прибират.

4.2. Средства за индивидуална защита

Личните предпазни средства са задължителни и включват:

- предпазна каска;
- брезентови ръкавици.

4.3. Инструктаж на работниците по безопасност и здраве

Инструктажът по безопасност и здраве съдържа:

- правата, задълженията и отговорностите на лицата, които ръководят или изпълняват съответните трудови процеси;
- изискваната правоспособност или квалификация на работещите за извършване на СМР;
- изискванията за ЗБУТ;
- средствата за колективна защита и личните предпазни средства, необходими за изпълнение на работата;

На строителната площадка се допускат само работещи и други лица, свързани с изпълнението на обекта, които използват осигурените им лични предпазни средства, специални и работни облекла.

При инструктажа работещите се информират и приемат задълженията:

- да спазват изискванията по безопасност и здраве;
- да се явяват на работа в трезво състояние;
- да не извършват СМР, за които не притежават изискваната квалификация и правоспособност;
- да използват личните и колективни предпазни средства;
- при авария преустановяват незабавно работа и уведомяват за всяка ситуация, застрашаваща здравето и живота;
- да използват правилно машините, съоръженията и инструментите.

За обекта е необходимо:

- да се води присъствена книга на обекта;
- да се води периодичен и ежедневен инструктаж на работниците по специалности, като се отразяват в съответните дневници;
- да се осъществява непрекъснат контрол за използване на личните предпазни средства (каска, защитно облекло, предпазни колани и др.);
- проверка изправността на предвидените съоръжения за осигуряване на безопасност на преминаващите пешеходци и МПС.

5. Нормативни документи

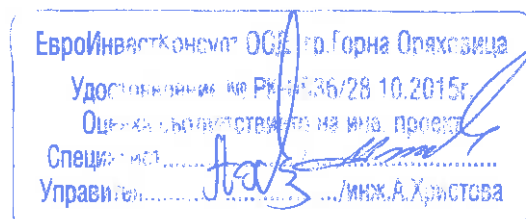
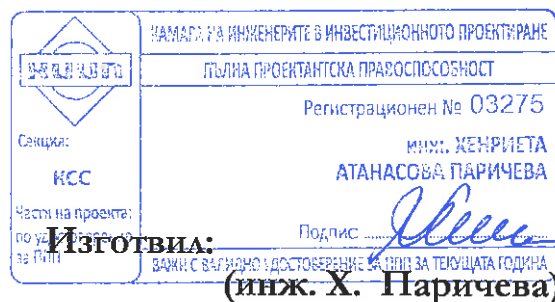
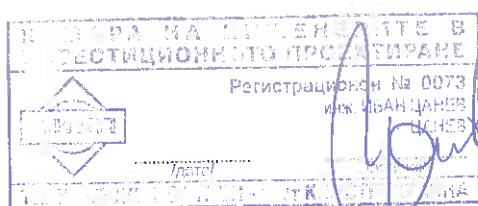
При изпълнение на оградата да се спазят следните нормативни документи:

- Правилник за извършване и приемане на СМР;
- Наредба 2 за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи;
- Наредба №Из-1971 за строително - технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар.

Всички дейности да се изпълнят под контрола на правоспособно техническо лице.

При възникнали проблеми и неясноти по време на строителството да се сигнализира проектанта.

Всички наложени се промени по време на строителството да се съгласуват предварително с проектанта.



КОЛИЧЕСТВЕНО-СТОЙНОСТНА СМЕТКА

ОБЕКТ: ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ НА ЗОНА ЗА ОБЩЕСТВЕН ОТДИХ СЕЛО КОЗАРЕВЕЦ

Местонахождение на обекта: УПИ I за ЧИТАЛИЩЕ, кв. 64 и
площад "М. Димитрова" село Козаревец, община Лясковец

№	Описание на строително-монтажни работи	Ед. мярка	Количество
1	2	3	4
	Част: КОНСТРУКЦИИ		
	I. НАПРАВА НА СЦЕНА И РЕМОНТ СЪПАЛА		
1	Разбиване на бетон с ел. къртач по съпала централен вход и демонтаж бетонни съпала	м ³	20,21
2	Прорязване с фугорез/диамандин на бетонни съпала	м	32,00
3	Изкоп за ями 0,3-2,0 м ² и дълбочина до 3 м	м ³	6,50
4	Тънък изкоп до 0,5 м ръчно в земни почви с прехвърляне до 3 м хоризонтално	м ³	4,85
5	Засипване с каменна фракция и трамбоване (под сцена и стълбище)	м ³	20,00
6	Направа кофраж и декофриране за колони, чашки за колони и подобни	м ³	19,80
7	Направа кофраж и декофриране за стоманобетон. плочи	м ²	124,53
8	Направа кофраж и декофриране за стоманобетон. стени	м ²	34,14
9	Направа кофраж и декофриране за стоманобетон. греди	м ²	11,52
10	Направа кофраж и декофриране за стоманобетон. стълби към съществуващи сгради	м ²	65,34
11	Изработка и монтаж на армировка средна сложност за сцена	кг	977,00
12	Изработка и монтаж на армировка средна сложност съпала	кг	1073,82
13	Доставка и полагане на бетон В25 за съпала	м ³	11,60
14	Доставка и полагане на бетон В25 за стени и плочи сцена	м ³	11,45
	II. ПАРКОВИ ЕЛЕМЕНТИ И СЪОРЪЖЕНИЯ ЗА ИГРИ		
1	Ръчен изкоп за фундамент за информационна табела- 3 броя	м ³	0,60
2	Изработка и монтаж на армировка N 10 за фундамент за информационна табела- 3 броя	кг	10,38
3	Полагане на бетон В20 за фундамент за информационна табела- 3 бр.	м ³	0,58
4	Ръчен изкоп за фундаменти на пейки - 27 броя	м ³	8,10
5	Изработка и монтаж на арматура за фундамент пейки - 27 броя	кг	143,10
6	Полагане на бетон В25 за фундамент на пейки - 27 броя	м ³	7,83
7	Ръчен изкоп за фундамент за кош за отпадъци с метална конструкция и въртяща метална кофа - 4 броя	м ³	0,26

8	Изработка и монтаж на арматура за фундамент за кош за отпадъци с метална конструкция и въртяща метална кофа - 4 броя	кг	5,44
9	Полагане на бетон В25 за фундамент за кош за отпадъци с метална конструкция и въртяща метална кофа - 4 броя	м ³	0,26
10	Изкоп за армирана бетонова настилка под детска площадка	м ³	32,72
11	Изработка и монтаж на арматура за бетонова настилка с дебелина min 15 см, армирана с мрежа 5N8/m' в двете посоки	кг	661,35
12	Котраж за армирана бетонова настилка	м2	20,48
13	Декофриране на армирана бетонова настилка	м2	20,48
14	Полагане бетон за армирана бетонова настилка с дебелина min 15 см - В25	м ³	24,54
15	Доставка и монтаж на планки за детски съоръжения - 16 броя	бр	16,00
16	Изкоп за фундамент за детски съоръжения - 6 бр.	м ³	0,40
17	Изработка и монтаж на армировка за фундамент за детски съоръжения - 6 броя	кг	8,16
18	Полагане на бетон В25 за фундамент за детски съоръжения - 6 броя	м ³	0,38
19	Изкоп за площадка за бесетка	м ³	5,05
20	Изработка и монтаж на армировка за плоча за бесетка	кг	85,32
21	Полагане на бетон за фундамент за бесетка	м ³	3,05

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОМОЩНОСТ

Регистрационен № 03275

инж. ХЕНРИЕТА АТАНАСОВА ПАРИЧЕВА

Подпис: *[Signature]*

Част от проекта: по удостоверение за ПП

ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПП ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА