



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ
1000 София, ул. Лега 4
e-mail: pk@aop.bg, aop@aop.bg
интернет адрес: <http://www.aop.bg>

РЕШЕНИЕ ЗА ОТКРИВАНЕ НА ПРОЦЕДУРА

- Проект на решение
 Решение за публикуване
 осъществен първи етап на контрол чрез случаен избор

ИН на регистрационната форма от ССИ

_____ (YYYYMMDD-ppppp-xxxx)

Номер и дата на становището 1-ви етап: _____ дд/мм/гггг

Професионална област, в която попада предметът на обществената поръчка

2. Строителство на сгради и съоръжения

Решение номер: 1190 От дата: 20/06/2019 дд/мм/гггг

ДЕЛОВОДНА ИНФОРМАЦИЯ

Деловодна информация

Партида на възложителя: 00137

Подделение: _____

Изходящ номер: ОП-2955 от дата 20/06/2019

Коментар на възложителя:

РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

- Публичен
 Секторен

I.1) Наименование и адрес

Официално наименование:

Община Лясковец

Национален регистрационен номер:

000133844

Пощенски адрес:

пл. Възраждане № 1

Град:

Лясковец

код NUTS:

BG321

Пощенски код:

5140

Държава:

BG

Лице за контакт:

Даниела Маринова, Пенка Велкова

Телефон:

0619 22055

Електронна поща:

obshtina@lyaskovets.net

Факс:

0619 22045

Интернет адрес/и

Основен адрес (URL):

www.lyaskovets.net

Адрес на профила на купувача (URL):

http://www.lyaskovets.net/d4_adm_buyerprofile.php

I.2) Вид на възложителя

(попълва се от публичен възложител)

- Министерство или друг държавен орган, включително техни регионални или местни подразделения

Публичноправна организация

Национална агенция/служба

Европейска институция/агенция или международна организация

Регионален или местен орган

Друг тип: _____

Регионална или местна агенция/служба

I.3) Основна дейност

(попълва се от публичен възложител)

Обществени услуги

Настаняване/жилищно строителство и места за отдих и култура

<input type="checkbox"/> Отбрана	<input type="checkbox"/> Социална закрила
<input type="checkbox"/> Обществен ред и сигурност	<input type="checkbox"/> Отдых, култура и вероизповедание
<input type="checkbox"/> Околна среда	<input type="checkbox"/> Образование
<input type="checkbox"/> Икономически и финансови дейности	<input type="checkbox"/> Друга дейност: _____
<input type="checkbox"/> Здравеопазване	

I.4) Основна дейност
(попълва се от секторен възложител)

<input type="checkbox"/> Газ и топлинна енергия	<input type="checkbox"/> Пощенски услуги
<input type="checkbox"/> Електроенергия	<input type="checkbox"/> Експлоатация на географска област
<input type="checkbox"/> Водоснабдяване	<input type="checkbox"/> Друга дейност: _____
<input type="checkbox"/> Транспортни услуги	

РАЗДЕЛ II: ОТКРИВАНЕ

- Откривам процедура
- за възлагане на обществена поръчка
- за сключване на рамково споразумение
- за създаване на динамична система за покупки
- конкурс за проект
- Създавам квалификационна система

Поръчката е в областите отбрана и сигурност

Да Не

II.1) Вид на процедурата

(попълва се от публичен възложител)
<input type="checkbox"/> Открита процедура
<input type="checkbox"/> Ограничена процедура
<input type="checkbox"/> Състезателна процедура с договаряне
<input type="checkbox"/> Състезателен диалог
<input type="checkbox"/> Партньорство за иновации
<input type="checkbox"/> Договаряне без предварително обявяване
<input type="checkbox"/> Конкурс за проект
<input checked="" type="checkbox"/> Публично състезание
<input type="checkbox"/> Пряко договаряне

(попълва се от секторен възложител)
<input type="checkbox"/> Открита процедура
<input type="checkbox"/> Ограничена процедура
<input type="checkbox"/> Договаряне с предварителна покана за участие
<input type="checkbox"/> Състезателен диалог
<input type="checkbox"/> Партньорство за иновации
<input type="checkbox"/> Договаряне без предварителна покана за участие
<input type="checkbox"/> Конкурс за проект
<input type="checkbox"/> Публично състезание
<input type="checkbox"/> Пряко договаряне

(за възлагане на обществена поръчка в областите отбрана и сигурност)
<input type="checkbox"/> Ограничена процедура
<input type="checkbox"/> Договаряне с публикуване на обявление за поръчка
<input type="checkbox"/> Състезателен диалог
<input type="checkbox"/> Договаряне без публикуване на обявление за поръчка

РАЗДЕЛ III: ПРАВНО ОСНОВАНИЕ

(попълва се от публичен възложител)
<input type="checkbox"/> Чл. 73, ал. 1 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 73, ал. 2, т. 1, б. [...] от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 73, ал. 2, т. 2 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 7 във вр. с ал. 6 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 11 във вр. с ал. 8 от ЗОП
<input checked="" type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1, т. [...] от ЗОП

(попълва се от секторен възложител)
<input type="checkbox"/> Чл. 132 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 7 във вр. с ал. 6 от ЗОП

<input type="checkbox"/> Чл. 138, ал. 1, т. [...] от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 138, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 11 във вр. с ал. 8 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1, т. [...] от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 141, ал. 1 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 142, ал. 4 във вр. с чл. 142, ал. 1 и чл. 141, ал. 1 от ЗОП
<p>(попълва се при възлагане на обществени поръчки в областите отбрана и сигурност)</p> <input type="checkbox"/> Чл. 160 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 163, ал. 1 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 164, ал. 1, т. [...] от ЗОП

РАЗДЕЛ IV: ПОРЪЧКА

<p>IV.1) Наименование Строително-монтажни работи (СМР) на имоти - общинска собственост на територията на Община Лясковец</p>
<p>IV.2) Обект на поръчката <input checked="" type="checkbox"/> Строителство <input type="checkbox"/> Доставки <input type="checkbox"/> Услуги</p>
<p>IV.3) Описание на предмета на поръчката (естество и количество на строителни работи, доставки или услуги или указване на потребности и изисквания) Когато основният предмет съдържа допълнителни предмети, те трябва да бъдат описани тук. Предметът на настоящата обществена поръчка е: „Строително-монтажни работи (СМР) на имоти - общинска собственост на територията на Община Лясковец“. Обществената поръчка включва изпълнение на строително-монтажни работи, представляващи основен ремонт и включващи строителни интервенции на сгради - общинска собственост. Предметът на обществената поръчка включва изпълнението на СМР по следните обекти:</p> <p>1. Обект I. Обслужваща сграда - стадион с. Козаревец. Дейностите, които са предмет на реализация на настоящия обект, включват: - Премахване на хидроизолацията и замазката на покривната конструкция и направа на нова армирана замазка с хидроизолация на два пласта с газопламъчно залепване. Ламаринени обшивки. Изстъргване на компрометирани участъци от вътрешната мазилка, измазване и шпакловане. Боядисване с латекс на стени и тавани. Оформяне на околното пространство с пренареждане и частична подмяна на настилка. Измазване и боядисване на стрехата.</p> <p>2. Обект II. Помещение за пенсионерски клуб в сградата на Кметство Добри дял. Дейностите, които са предмет на реализация на настоящия обект, включват: - Облицовка на стените с гипсокартон 9.5 мм на метална конструкция. Боядисване двукратно на облицованите стени. Монтаж на четири лум. осветителни тела 4 x 18W, вкл. лампи и ЕПРА за скрит монтаж. Изграждане на окачена таванна система, тип Армстронг с пана 600x600x12. Премахване на дюшемето и направа на армирана замазка, като настилка трябва да бъде от гранитогрес. Монтаж на нова кутия за ел. таблото. Подмяна на водопровод.</p> <p>3. Обект III. Сградата на Детска градина „Пчелица“ - гр. Лясковец. Дейностите, които са предмет на реализация на настоящия обект, включват:</p> <p>а). Укрепване на стълбище в ДГ „Пчелица“: - Ще се подбият основите, като се изпълнят стоманобетоннови фундаменти съгласно разрез 1-1 и 2-2 от конструктивния чертеж от бетон С 20/25 и стомана В 500. В местата на по-големите пропадания на стоманобетонната плоча ще се пробият отвори и ще се инжектира (подлее) с циментов разтвор, след което отворите ще се замонолитят. Ще се изпълни нова циментова замазка с дебелина 4 см и мозайка върху плочата и по стъпалата. Ще се изкърпи бучарда на местата където е деформирана</p> <p>б). Монтиране на козирки на тераси в ДГ „Пчелица“: - Изграждане на метална конструкция от студено огънати квадратни тръби</p>

40.40.3 мм, прикрепена с планки 60.100.4 мм към фасадата и 60.120.4 мм и анкерни болтове ф 12 към подовата конструкция съгласно приложения конструктивен чертеж. Покритието ще бъде с поликарбонат с дебелина 10 мм, цвят бял. Изграждане на снегозадържаща преграда. Грундиране и боядисване на металната конструкция.

4. Обект IV. Сградата на Детска градина „Славейче“ – гр. Лясковец. Дейностите, които са предмет на реализация на настоящия обект, включват:

- Ремонт на корозирал бетон по стълбищните рамена.
- Демонтаж на настилката от страна на югоизточната фасада, профилиране и направа на нова настилка от вибропресовани плочи върху сипица и ограничителни бордюри.
- Монтаж на PVC тръби от водосточни тръби към сградните ревизионни шахти.
- Преизиждане на компрометирани сградни ревизионни шахти.
- Направа от бетон на отводнителен улей и утайници, към ревизионните шахти.

5. Обект V. Сградата на НУ „Дани Гинчев: – гр. Лясковец“. Дейностите, които са предмет на реализация на настоящия обект, са подробно описани в изготвения инвестиционен проект, като същия е приложение към документацията за участие.

IV.4) Обществената поръчка съдържа изисквания, свързани с опазване на околната среда Да Не

Критериите, свързани с опазване на околната среда присъстват в: (моля, посочете брой)

техническата спецификация	_____	(брой)
критериите за подбор	_____	(брой)
показателите за оценка на офертите	_____	(брой)
изискванията при изпълнение на договора (клаузи в проекта на общи договорни условия)	_____	(брой)

IV.5) Информация относно средства от Европейския съюз
Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от европейските фондове и програми Да Не
Идентификация на проекта:

IV.6) Разделяне на обособени позиции
Настоящата поръчка е разделена на обособени позиции Да Не

Мотиви за невъзможността за разделяне на поръчката на обособени позиции (когато е приложимо):
Съгласно чл. 46, ал. 1 от ЗОП, при подготовката за възлагане на обществената поръчка възложителят следва да прецени възможността за разделянето ѝ на обособени позиции, което е в рамките на неговата оперативна самостоятелност. Тълкуването на приложимите разпоредби на ЗОП налага извода, че в рамките на оперативната самостоятелност на възложителя е преценката дали предмета на поръчката следва и може да се раздели в обособени позиции
В настоящият случай обществената поръчка не е разделена на обособени позиции. Касае се за обществена поръчка за строителство по см. на чл. 3, ал. 1 от ЗОП, а именно – изпълнение на строеж, като легалната дефиниция на „строеж“ се съдържа в § 2, т. 51 от Допълнителните разпоредби на ЗОП – резултатът от строителни работи или дейности в областта на строителството, който е достатъчен сам по себе си да изпълнява икономическа или техническа функция, като самото определение за „строителни и монтажни работи“ като работите, чрез които строежите се изграждат, ремонтират, реконструират, преустройват, поддържат или възстановяват, се съдържа в § 5, т. 40 от ДР на Закона за устройство на територията (ЗУТ). Неразделянето на поръчката на обособени позиции е

обусловено от нейната специфика и конкретните особености. Макар в предметът на поръчка да се включени СМР на няколко обекта – общинска собственост, е нецелесъобразно разделянето ѝ на обособени позиции, а следва те да бъдат обединени в общия предмет на поръчката. Въпреки че обектите са самостоятелни по своето естество, те се намират на близко разстояние помежду си на територията на Община Лясковец. Разделянето им в отделни позиции е необосновано и нецелесъобразно с оглед малкия обем от дейности, предвидени за изпълнение на всеки един от петте обекта, включени в предмета на обществената поръчка. Още повече, че разделянето им в обособена позиция на всеки от тях крие риск от прекратяване на процедурата за съответната позиция поради занижен интерес от страна на потенциалните участници, т.к. обемът от дейности за изпълнение на всеки обект поотделно е прекалено малък и разделянето им на обособени позиции ще затрудни изпълнителите, доколкото те трябва да разполагат с осигурени ресурси – техника и персонал за всеки обект поотделно. С оглед специфичния характер на възлаганите СМР, множеството изисквания към тяхното реализиране, както и размерът на финансовият ресурс определен от общинския бюджет за всеки един от обектите – неатрактивен по единично и с необосновани икономически показатели предвид транспортни, организационни и др. разходи, се предполага, че при разделяне на обособени позиции има опасност изпълнението на поръчката прекомерно да се затрудни технически и организационно или да се оскъпи поради необходимостта от сложна координация между отделните изпълнители, възложителя и ползвателите на съответните обекти – общинска собственост. Наред с това, евентуално предвиждане на обособени позиции би увеличило и вероятността от забавяне на изпълнението, което може да изложи на прекалено висок риск приключването на СМР качествено и в срок. Предвид горните съображения и с оглед основната цел на закона за постигане на ефективност при разходване на публичните средства, в случая се приема, че разделянето на обществената поръчка на обособени позиции не е целесъобразно и налага възлагането ѝ общо за петте обекта – общинска собственост. От друга страна, строителните и монтажни работи на отделните обекти са сходни, което предполага, че изпълнителя няма да е необходимо да ангажира персонал за всеки обект поотделно, а с наличния такъв да осигури изпълнението на всеки обект, отчитайки метеорологичните особености.

Продължава в раздел VII. 1. Допълнителна информация

IV.7) Прогнозна стойност на поръчката

Стойност, без да се включва ДДС: 79937.72 Валута: BGN

IV.8) Предметът на поръчката се възлага с няколко отделни процедури: Да Не

Обща стойност на поръчката, част от която се възлага с настоящата процедура:

Стойност, без да се включва ДДС: Валута: BGN

Списък на останалите процедури с кратко описание на техния предмет:

РАЗДЕЛ V: МОТИВИ

V.1) Мотиви за избора на процедура (когато е приложимо)

(Кратко описание на фактическите обстоятелства, които обуславят избора на съответната процедура)

Съобразно отговорността на възложителя за правилното прогнозиране, планиране, провеждане, приключване и отчитане за резултатите от обществените поръчки, в качеството си на такъв Кметът на Община Лясковец отчита необходимостта от провеждане на процедура по избор на изпълнител на обществената поръчка с предмет: „Строително-монтажни работи (СМР) на имоти – общинска собственост на територията на Община Лясковец“.

Предвид изложеното и съобразно изискванията на чл. 21 от ЗОП, то определяща за реда на възлагане на обществена поръчка е нейната прогнозна стойност и максимално допустимият финансов ресурс за заплащане. В конкретния случай, с оглед максималния финансов ресурс на възложителя за изпълнение на дейностите, обектът на настоящата поръчка попада в стойностните прагове на чл. 20, ал. 3, т. 1 от ЗОП, но от друга страна, вземайки предвид възложените и предстоящите за възлагане обществени поръчки за строителство за календарната 2019 г. тяхната обща прогнозна стойност, с оглед стойностните прагове същата попада в обхвата на чл. 20, ал. 2, т. 1 от ЗОП, поради което възложителят обявява процедура „публично състезание“.

От друга страна, мотивът за избора на вида процедура се обосновава от факта, че поради естеството на конкретната обществена поръчка, в т.ч. възможността достатъчно точно да се определят техническите спецификации, не са налице условията за провеждане на ограничена процедура, състезателна процедура с договаряне, състезателен диалог или някоя от процедурите на договаряне – без обявление или пряко, и безспорно са налице възможност и условия обществената поръчка да бъде възложена по реда, предвиден в ЗОП за процедура, при която всички заинтересовани лица могат да подадат оферта, като съобразно чл. 20, ал. 2, т. 1 от ЗОП избраният вид процедура е по чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП – „публично състезание“, при която процедура всички заинтересовани лица могат да подадат оферта.

Провеждането на избраният вид процедура – „публично състезание“, осигурява максимална публичност, защитава обществения интерес и едновременно с това има за цел да насърчи конкуренцията, като създаде равни условия и прозрачност при участие в процедурата. Провеждането на предвидената в ЗОП процедура „публично състезание“ гарантира в най-голяма степен публичността на възлагане изпълнението на поръчката, респ. прозрачността при разходването на финансовите средства, каквато несъмнено е една от водещите цели на прилагането на ЗОП от страна на възложителя на обществената поръчка.

V.2) Лица, до които се изпраща поканата за участие в процедура на договаряне без предварително обявление, договаряне без предварителна покана за участие, договаряне без публикуване на обявление за поръчка, пряко договаряне (когато е приложимо)

V.3) Настоящата процедура е свързана с предходна процедура за възлагане на обществена поръчка или конкурс за проект, която е (когато е приложимо):

открита с решение № _____ от дата _____ дд/мм/гггг

публикувана в Регистъра на обществените поръчки под уникален № _____
- _____ (nnnnn-yyyy-xxxx)

V.4) Допълнителната доставка/повторната услуга или строителство е (когато е приложимо)

Стойност, без да се включва ДДС:

Валута:

BGN

РАЗДЕЛ VI: ОДОБРЯВАМ

- обявлението за оповестяване откриването на процедура
 поканата за участие
 документацията

РАЗДЕЛ VII: ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ**VII.1) Допълнителна информация (когато е приложимо)**

Същевременно, съгласно основополагащата разпоредба на чл. 2, ал. 2 от ЗОП при възлагане на обществените поръчки възложителите нямат право да ограничават конкуренцията чрез включване на условия и изисквания (било в решението, обявлението или документацията за участие), които дават необосновано предимство или необосновано ограничават участието на стопански субекти в обществените поръчки и които не са съобразени с предмета, стойността, сложността, количеството или обема на обществената поръчка. Аналогично е изискването, предвидено и в чл. 49, ал. 1 от ЗОП, съгласно което техническите спецификации трябва да осигуряват равен достъп на кандидатите или участниците за участие до процедурата за възлагане на обществена поръчка и да не създават необосновани пречки пред възлагането на обществената поръчка в условията на конкуренция. От тълкуването на цитираните разпоредби следва, че е недопустимо не всяко, а само необоснованото ограничаване на участниците за участие в процедурите по ЗОП за възлагане на обществените поръчки. Именно евентуалното разделяне в случая на поръчката на обособени позиции - всеки обект поотделно, би създавало необоснована пречка пред възлагането ѝ в условията на свободна конкуренция.

Възлагането на обществена поръчка е насочено към задоволяване на конкретен интерес - изпълнение на строително-монтажни работи представляващи основен ремонт, включващ строителни интервенции на сгради - общинска собственост, като залагането от възложителя на адекватни изисквания към участниците, отнасящи до техния опит, икономическо състояние и технически възможности да изпълнят поръчката е не само допустимо, а задължително. Такива изисквания са формулирани както в техническата спецификация, така и чрез съответни критерии за проверка на техническите и професионални възможности на участниците, от които се изискват умения и възможности за изпълнение на строителството в обема и спецификата на строителните дейности, които ще бъдат изпълнявани. Те от своя страна са проявление на правото на възложителя да определи условия и изисквания към участниците, които смята, че ще съответстват в най-висока степен на изпълнението на предмета на поръчката. Неразделянето на обществената поръчка на обособени позиции обуславя и поставянето на по-леки критерии за подбор, относими за предмета на обществената поръчка, независимо, че в него са включени 5 (пет) обекта, което от своя страна ще създаде условия за насърчаване на конкуренцията и участие на икономически оператори, които имат по-малък оборот, опит и персонал, като се цели и съответствие с принципа, заложен в чл. 2, ал.1, т. 2 от ЗОП, доколкото те биха имали интерес от изпълнението на цялата поръчка, т.к. ще могат да осигурят адекватно използване на наличния човешки и технически ресурс, с който разполага. Така посредством неразделянето на предмета на поръчката на обособени позиции, е осигурено по-широко участие на потенциални заинтересовани участници в съответствие с принципите, заложи в чл. 2 от ЗОП, като възприетият от възложителя подход цели да насърчи конкуренцията.

VII.2) Орган, който отговаря за процедурите по обжалване

Официално наименование

Комисия за защита на конкуренцията

Национален идентификационен № (ЕИК)

Пощенски адрес

бул. Витоша № 18

Град

София

Пощенски код

1000

Държава

Република

България

Телефон

02 9884070

Адрес за електронна поща срсadmin@срс.бг	Факс 02 9807315
Интернет адрес (URL): http://www.срс.бг	
VII.3) Подаване на жалби Точна информация относно краен срок/крайни срокове за подаване на жалби: Съгласно чл. 197, ал. 1, т. 4 от ЗОП	
VII.4) Дата на изпращане на настоящото решение 20/06/2019 дд/мм/гггг	
Чл. 36а, ал. 3 от ЗОП във вр. с чл. 2 от ЗЗЛД	
РАЗДЕЛ VIII: ВЪЗЛОЖИТЕЛ	
VIII.1) Трите имена: (Подпис) д-р Ивелина Хараламбиева Гецов.	
VIII.2) Длъжност: Кмет на Община Лясковец	

