



ОБЩИНА ЛЯСКОВЕЦ

гр. Лясковец, пл. "Възраждане" № 1, тел. 0619/2 20 55, факс 0619/2 20 45
e-mail: obshtina@lyaskovets.bg, www.lyaskovets.bg



ЗАПОВЕД

№ 901/ 03.06.2022 г.
гр. Лясковец

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 99б, ал. 3 от Закона за гражданската регистрация (ЗГР), чл. 140а, ал. 4 от Наредба № РД-02-20-9 за функциониране на Единната система за гражданска регистрация и във връзка със заявление с вх. № М- 1343/20.05.2022 г. от Г. Т. М. и Протокол от 01.06.2022 г. на комисия, назначена с моя Заповед № 810/25.05.2022 г.

НАРЕЖДАМ:

Да се заличат адресните регистрации по настоящ адрес на следните лица:

- Й. И. Д. с настоящ адрес: село Добри дял, общ. Лясковец, обл. Велико Търново, ул. „Шейново“ № 6;
- Д. И. В. с настоящ адрес: село Добри дял, общ. Лясковец, обл. Велико Търново, ул. „Шейново“ № 6.

Мотиви:

1. Във връзка с депозирано заявление за извършване на проверка по чл. 99б от ЗГР с вх. № М-1343/20.05.2022 г. от Г. Т. М. (собственик на недвижим имот, находящ се в с. Добри дял, общ. Лясковец, ул. „Шейново“ № 6, съгласно Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 45, том IV, нот. дело № 1858/1995 г. на нотариус Красимира Боева при Районен съд – Горна Оряховица), с моя Заповед № 810/25.05.2022 г. е назначена комисия, която да извърши проверка по реда на чл. 99б от Закона за гражданската регистрация (ЗГР) за спазване на изискванията за извършване на адресна регистрация или промяна на адрес на следните лица, регистрирани в имота, собственост на Грета Маринчева:

- Й. И. Д.;
- Д. И. В.;

Комисията, назначена с моя Заповед № 810/25.05.2022 г., е извършила проверка, резултатите, от която са обективирани в протокол от 01.06.2022 г. с оглед изискванията на чл. 99б, ал. 2 от ЗГР. Комисията е констатирила, че горепосочените лица са подали Адресна карта за настоящ адрес, с което са заявили следния адрес: с. Добри дял, ул. „Шейново“ № 6, като към заявлението са приложени изискуемите

документи, съгласно чл. 92, ал. 2 и ал. 3 от Закона за гражданската регистрация (ЗГР), а именно: документ за собственост и писмено съгласие на собственика на имота.

На основание чл. 140а, ал. 2 във връзка с ал. 1, т. 11 от Наредба № РД-02-20-9 за функциониране на Единната система за гражданска регистрация е извършена проверка от представителя на Районно управление „Полиция“ – гр. Горна Оряховица, при която е установено, че лицата Й. И. Д. и Д. И. В. не пребивават на този адрес.

2. Адресната регистрация по настоящ адрес на лицата е извършена при спазване на законовите правила, но това не означава, че законът регламентира т.нар. „*пожизнена адресна регистрация*“. Дължимата проверка за промяна на адреса по см. на чл. 99б, ал. 1, изр. 1 от ЗГР задължава органът при сигнал на собственик на имота да провери дали са спазени изискванията за промяна на адреса по чл. 90 и чл. 99, ал.1 от ЗГР, което означава да установи дали лицето действително живее на адреса, т.к. нормата на чл. 89, ал. 1 от ЗГР определя адресът като еднозначно описание на мястото, където лицето живее или където получава кореспонденцията си. Това е и целта на адресната регистрация - да се удостовери връзката на конкретно лице с конкретно място. Недопустимо е да се смята, че напусналите адресно регистрирани лица, неизпълнили задълженията си по чл. 90, ал. 1 от ЗГР да променят адресната си регистрация имат право на „*пожизнена адресна регистрация*“ т.к. това противоречи на целта на закона, а именно да се поддържа регистърът на населението по отношение на постоянния и настоящ адрес на лицата в актуално състояние, съответстващо на действителното фактическо положение (в т.см. и Решение № 15318/12.11.2019 г. по адм.д. №3503/2019 г. на ВАС, Решение №14299/25.10.2019 г. по адм.д. №2053/2019 г. на ВАС, Решение № 16314/29.11.2019г. по адм.д. №3648/2019 г. на ВАС). След като лицата са променили настоящия си адрес и не са изпълнили задължението си да информират за това съответните органи и да извършат нова регистрация по настоящ адрес, единствената възможност за защита на собственика на имота е тази по чл. 99б от ЗГР. Подаденото заявление за извършване на проверка по чл. 99б от ЗГР от Г. Т. М. представлява изрично несъгласие на собственика на имота горепосочените лица да имат регистрация по настоящ адрес на този имот. В случай, че лицето не бъде deregистрирано, собственикът няма да разполага с правни средства, с които да защити интересите си и ще бъде даден необоснован приоритет на лицата, които не са собственици на имота. Подобна хипотеза би представлявала нарушаване на принципа на неприкосновеност на частната собственост, разписан в чл. 17, ал. 3 от Конституцията на Република България.

Настоящата заповед да се изпрати чрез Териториално звено „Гражданска регистрация и административно обслужване“ – гр. Велико Търново на Главна дирекция „Гражданска регистрация и административно обслужване“ в Министерството на регионалното развитие и благоустройството за автоматизираното заличаване на адресната регистрация по настоящ адрес на горепосочените лице.

Заповедта да се връчи на лицата, чиито адресни регистрации са заличени, както и да се обяви на таблото за обявления и на официалната интернет страницата на Община Лясковец (www.lyaskovets.bg).

Настоящата заповед подлежи на обжалване пред Административен съд – гр. Велико Търново, чрез Кмета на Община Лясковец, по реда на Административнопроцесуалния кодекс (АПК) в 14-дневен срок от съобщаването ѝ на страните. На основание чл. 92, ал. 14 от Закона за гражданската регистрация, обжалването не спира изпълнението.

Д-Р ИВЕЛИНА ГЕЦОВА -
КМЕТ НА ОБЩИНА ЛЯСКОВЕЦ

Съгласувал юриконсулт:
Д. Главнова

Изготвил: Силвия Пашаланова – Началник отдел „ГРАО”