

## Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС

### I. Информация за контакт с възложителя:

1. Име, постоянен адрес, търговско наименование и седалище

**ЙОВЕВЕЛЕКТРИК**

гр. Лясковец, ЕИК 104686900

.....

2. Пълен пощенски адрес

гр. Лясковец, бул. „ХРИСТО БОТЕВ“, № 16

.....

3. Телефон, факс и e-mail

0887492220, jovevelektrik@abv.bg

.....

4. Лице за контакти

**КРАСИМИР ЕМИЛОВ ЙОВЕВ**

.....

### II. Характеристики на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

Инвестиционното предложение е за осъществяване на търговска дейност, услуги и разкомплектоване на излезли от употреба моторни превозни средства (ИУМПС) в част от съществуваща сграда, изградена в УПИ VI - за производствено-складови и търговски дейности в кв. 23, по плана на гр. Лясковец, община Лясковец, област Велико Търново

Настоящото искане за преценка необходимостта от извършване на ОВОС е в отговор на писмо с изх.№ 3676(2)/24.11.2021 г. на директора на РИОСВ – Велико Търново. Искането за преценка съдържа информация съгласно приложение № 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /ДВ, бр. 3 от 2006 г. приета с ПМС № 59 от 7.03.2003 г., обн., ДВ, бр. 25 от 18.03.2003 г./

Имотът е в строителните граници на населеното място. Достъпът е от главен път I-53.

С ЧИ на ПУП – ПРЗ, одобрен със Заповед №1032/02.07.2014г. на Кмета на Община Лясковец за имота са установени зона Смф (смесена многофункционална), конкретно предназначение „за производствено-складова и търговска дейност“ с устройствени показатели  $P_z \leq 80\%$ , Кинт  $\leq 1,2$ , Поз  $\geq 20\%$ , като застройката е с височина до 10м,

разположена между ограничителни и задължителни линии на застрояване при съзряно застрояване към УПИ V-2050,2051 и УПИ VIII-278 в кв. 23, гр. Лясковец.

В имота е извършено строителство на едноетажна производствено-складова сграда със застроена площ 1513,32 кв.м. – монолитна стоманобетонна скелетно-гредова конструкция. Състои се от хале с три помещения – два склада за електрически материали и едно помещение за работилница за студена обработка на метали и специализиран малък обект за дестилиране.

Желанието на възложителя е в работилницата за студена обработка на метали с полезна площ 312,96 кв.м. и помощните помещения към нея да се извършват дейности по разкомплектоване на излезли от употреба моторни превозни средства и търговска дейност на годните автомобилни части.

Дейността по разкомплектоване ще включва следните операции: контрол по събиране, временно съхраняване, разкомплектоване на излезли от употреба МПС

Предвижда се да се обособи в съществуваща производствена сграда с водоплътна подова настилка без връзка с канализацията. Образованите отпадъци в резултат от разкомплектоването ще се съхраняват отделно в обособени зони по видове с кодове и наименования съгласно Приложение 1 от Наредба № 2 № 2014г. за класификация на отпадъците.

.....

### 3. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение

Тонове отпадъци от ИУМПС се изхвърлят годишно в България. Тези отпадъци съдържат особено вредни и токсични за околната среда и за здравето на човека съставки. Към настоящият момент е осигурена възможност за събиране и предварително третиране на ИУМПС от физически и юридически лица. При извършването на тази дейност и последващо предаване за оползотворяване ще се бъдат достигнати целите по опазване на околната среда и спазване на нормите в екологичното законодателство. Ще се постигне предотвратяване и ограничаване на замърсяването на въздуха, водите и почвите и ограничаване на риска за човешкото здраве и околната среда.

Местоположението на имота е предпоставка за удобна транспортна достъпност - намира се в източната част на населеното място в близост до производствената зона на града. Достъпът е от главен път I-53. Имотът е собственост на възложителя. В него има изградена сграда, в която са създадени условия за съществуване на исканата дейност. Възложителят разполага с квалифицирани специалисти и обучен персонал.

Необходимостта от реализацията на инвестиционното предложение се определя от

съвкупността на няколко групи фактори – икономически, социални и географски.  
Местоположението на имота – собственост на инвеститора съответства на намеренията му

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение и кумулиране с други предложения.

Разглежданата територия, предмет на инвестиционното намерение представлява урегулиран поземлен имот конкретно предназначение „за производствено-складова и търговска дейност“

4. Подробна информация за разгледани алтернативи.

За инвестиционното предложение не се разглеждат други алтернативи, поради липса на други подходящи терени, собственост на Възложителя. Този терен е най-подходящ за реализацията на предложението, предвид съществуващата инфраструктура, настоящето предназначение на терена и изградените в имота сгради и съоръжения, които ще задоволят изцяло нуждите от такива, свързани с реализацията на новите намерения на инвеститора.

Според Преходните и заключителни разпоредби на Закона за опазване на околната среда "нулевата алтернатива" е възможността да не се осъществява дейността, предвидена с инвестиционното предложение. Нулевата алтернатива по принцип може да бъде изпълнена от гледна точка на опазване компонентите на околната среда от замърсяване и увреждане.

Реализацията на инвестиционното предложение няма да повлияе негативно върху компонентите на околната среда и няма да доведе до допълнително замърсяване или увреждане.

На територията на имота има изграден обект, поради което обстоятелство в случая не би следвало да бъде изпълнена нулева алтернатива.

5. Местоположение на площадката, включително необходимата площ за временни дейности по време на строителството.

гр. Лясковец, община Лясковец, област Велико Търново, кв. 23,

УПИ VI - за производствено-складови и търговски дейности .

Строителните дейности вече са извършени и всички строителни дейности, които възникнат допълнително във връзка с адаптацията на строежа към новото инвестиционно намерение ще се извършват в обема на съществуващата сграда.

6. Описание на основните процеси (по проспектни данни), катализите, включително на дейностите и съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.

Дейности с ИУМПС (излезли от употреба МПС):

Обособената част от площадката за съхраняване и разкомплектоване на ИУМПС ще бъде с непрониклива повърхност, ще бъдат обособени подходящи места за съхраняване на части и компоненти, получени при разкомплектоване на ИУМПС, включително складове с непрониклив под за съхраняване на части, замърсени с опасни вещества; ще се подсигурят съоръжения за източване на течностите, съдържащи се в ИУМПС, ще се осигурят резервоари за съхраняването на течностите /горива, смазочни масла, масла от предавателни кутии, трансмисионни масла, хидравлични масла, охлаждащи течности, антифриз, спирачни течности, течности от климатични инсталации и всички други течности, съдържащи се в ИУМПС/. Опасните течности ще се събират с професионални помпи за източване на масло (масларки). На площадката ще се изгради каломаслоуловител и шахта с водонепроникливи стени.

Дейности с ИУГ (излезли от употреба гуми):

С оглед предотвратяване на опасността от възникване на пожари, отделените при разкомплектоването гуми ще се съхраняват на обособена част от площадката.

Дейности с отработени масла и отпадъчни нефтопродукти:

Отделените при разкомплектуването отработени масла и отпадъчни нефтопродукти ще се съхраняват на обособена част от площадката, която е бетонизирана, оборудвана с приемателни резервоари и съдове за съхраняване на отработените масла и отпадъчни нефтопродукти, маркирани с надпис „Отработени масла“ или „Отпадъчни нефтопродукти“, както и с надпис, съдържащ кода и наименованието на отпадъка, съгласно Наредба № 3 за класификация на отпадъците /ДВ, бр.44 от 2004г/. Резервоарите и съдовете ще отговарят на нормативните изисквания /изработени от материали, които не взаимодействат с отработените масла и отпадъчните нефтопродукти, плътно затворени извън времето на извършване на манипулации/. Ще се поддържат налични количества сорбенти (дървени трици, пясък и др.), които ще се използват за ограничаване на евентуални разливи. За по-добро обезопасяване на площадката ще бъде изградена предпазна обваловка.

Дейности с НУБА (Негодни за употреба батерии и акумулатори):

Събираните НУБА ще се съхраняват в закрито помещение. Ще се осигурят специализирани съдове – контейнери, обозначени с надпис „Негодни за употреба батерии и акумулатори“, отговарящи на нормативните изисквания - устойчиви спрямо веществата, съдържащи се в батериите и акумулаторите и осигуряващи вентилация на въздух.

**Дейността по разкомплектоване на излезли от употреба МПС ще се извършва в последователността указана в Приложение № 1 към чл.7, т.2 и чл.21, ал.1 и 2 от Наредба за излезлите от употреба моторни превозни средства /ДВ, бр.7 от 25.01.2013 г./:**

На площадката ще се извършва разкомплектоване на ИУМПС, търговска дейност с автомобилни части втора употреба и ще прилагат следните технологии и методи по видове дейности:

*Операции по отделяне на опасни материали и компоненти от ИУМПС:*

- отделяне на оловните акумулатори и резервоари за втечнени газове, акумулаторите се поставят в специализирани контейнери;
- отделяне на потенциално експлозивни компоненти (в т.ч. въздушни възглавници);
- отстраняване, разделно събиране и съхраняване на смазочни масла, хидравлични масла, охлаждащи течности, антифриз, спирални течности и всички други течности, съдържащи се в излезлите от употреба МПС. Поставят се в резервоари, варели и/или бидони, надписани по код, плътно затворени и съхранявани на закрито.

*Операции по отделяне на материали и компоненти с цел улесняване на рециклирането им:*

- отделяне на катализаторите и маслените филтри;
- отделяне на металните компоненти, съдържащи цветни метали, в случай, че тези метали не се отделят в процеса на рязане (шредиране);
- отделяне на гумите и големите пластмасови компоненти (брони, арматурни табла, резервоари за течности и т.н.), така че да могат да бъдат ефективно рециклирани като материали;
- отделяне на стъклата.

*Операциите по съхраняване се извършват по начин, предотвратяващ увреждане на резервоарите, съдържащи течности или на компонентите, подлежащи на повторно използване като резервни части.*

Горепосочените дейности ще се извършват в:

- Работно помещение за разкомплектоване, закрито и с трайна непропусклива настилка;
- помещение за стари акумулатори
- закрито помещение за опасните компоненти и други отпадъци с опасни свойства, образувани при разкомплектоването на ИУМПС;
- склад с обособени клетки за временно съхранение на негодни за употреба гуми, стъкло и учасък за смесени неоползотворяеми отпадъци от пластмаса, текстил,

кожа и др., контейнери за разделно съхранение на отпадъци от цветни метали и отпадъци от черни метали

Отпадните количества вторични отпадъци от описаните дейности ще се предават за оползотворяване и/или обезвреждане само на фирми или лица, притежаващи разрешение за извършване на съответната дейност с ИУМПС, съгласно изискванията на Закона за управление на отпадъците (ЗУО).

За осъществяване на дейността в имота ще се организира денонощна охрана и пропускателен режим.

Събраните количества отпадъци ще се съхраняват отделно по вид, като на всеки съд ще се постави табелка с кода и наименованието на отпадъка, съгласно Наредба №3 за класификация на отпадъците.

Площадката ще бъде изградена в съответствие с минималните технически изисквания към центровете за разкомплектоване на ИУМПС, съгласно приложение № 3 към чл.7, т.2 и чл.21, ал.1 и 2 от Наредба за излезлите от употреба моторни превозни средства /ДВ, бр.5 от 25.01.2013г/, в съответствие с минималните технически изисквания към площадките за съхраняване и предварително третиране на ИУМПС. Ще се оборудват и експлоатират съгласно Приложение № 4 на Наредба за батерии и акумулатори и за негодни за употреба батерии и акумулатори /ДВ, бр.6 от 22.01.2013г/. Ще се обособи част от площадката за съхраняване на ИУГ съгласно изискванията на Наредба за изискванията за третиране на излезли от употреба гуми /ДВ, бр.73 от 25.09.2012г/. За съхраняване на отработени масла ще се обособи част от площадката и приведе в съответствие с изискванията на Наредба за отработените масла и отпадъчните нефтопродукти /ДВ, бр.2 от 08.01.2013г/.

7. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

Инвестиционното предложение не предвижда промяна на съществуващата и изграждане на нова пътна и техническа инфраструктура, поради наличието на съществуваща за имота. За достъп до имота ще се ползват съществуващите пътища.

8. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.

На определената площадка към настоящият момент не се предвижда да се извършва ново строителство.

Имотът е с променено предназначение и съществуващите сгради и съоръжения

удовлетворяват нуждите от такива за изпълнение на дейността, предмет на настоящето инвестиционно намерение.

Срока на експлоатация на обекта не е фиксиран и дейността ще продължи безсрочно в рамките на физическата цялост на строежа или при смяна на инвестиционните намерения на възложителя.

9. Предлагани методи за строителство.

На определената площадка към настоящият момент не се предвижда да се извършва ново строителство.

Съществуващата сграда е с монолитна стоманобетонна скелетно-гредова конструкция, стени – тухлена зидария с външна и вътрешна мазилка, плосък покрив с хидроизолация.

10. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията.

Не се предвиждат нови СМР. По време на експлоатацията ще се ползват съществуващи отклонения от електропреносната, водоснабдителната и канализационната системи на населеното място.

11. Отпадъци, които се очаква да се генерират - видове, количества и начин на третиране.

Компонентният състав на разкомплектованите ИУМПС се изчислява въз основа на определеното средно тегло на приемане за разкомплектоване на автомобили и за Република България .

Компонентен състав на разкомплектованите в страната ИУМПС категории М1 и N1	
Материали	Процент, %
Черни метали	82,56
Цветни метали	4,87
Пластмаса	1,44
Гуми	1,73
Стъкло	4,03
Катализатори	0,13
Маслени филтри	0,05
Течности (без гориво)	0,62
Акумулатори	1,18
Други	3,39
Общо	100,00

Съгласно „МЕТОДИКА за установяване на подробни правила за мониторинг на целите, определени по отношение на повторно използване и оползотворяване и повторно

използване и рециклиране в директива 2000/53/ео на европейския парламент и на съвета относно излезлите от употреба превозни средства", Утвърдена със Заповед № РД-800/27.12.2018 г. на Министъра на околната среда и водите, средното тегло на приеманите за разкомплектоване ИУМПС в страната за категориите М1 и N1 е 908 кг., с допустимо отклонение +/- 5%.

**Отпадъци, които се очаква да се генерират по време на експлоатацията:**

Код на отпадъка	Вид на отпадъка	Свойства
	Отпадъци от разкомплектоване на ИУМПС	
13 01 10*	Нехлорирани хидравлични масла на минерална основа	Течни, Опасни
13 02 05*	Нехлорирани моторни, смазочни и масла за зъбни предавки	Течни, Опасни свойства
13 02 06*	Синтетични моторни, смазочни и масла за зъбни предавки	Течни, Опасни свойства
13 02 08*	Други моторни, смазочни и масла за зъбни предавки	Течни, Опасни свойства
15 01 01	Хартиени и картонени опаковки	Неопасни свойства
16 01 03*	Излезли от употреба гуми	Синтетичен каучук; Горим
16 01 07*	Маслени филтри	Опасни свойства
16 01 10*	Експлозивни компоненти (предпазни въздушни възглавници)	Опасни свойства
16 01 11*	Спирачни накладки, съдържащи азбест	Опасни свойства
16 01 12	Спирачни накладки, различни от упоменатите в 16 01 11*	Неопасни свойства
16 01 13*	Спирачни течности	Течни, Опасни свойства
16 01 14*	Антифризни течности	Течни, Опасни свойства
16 01 15	Антифризни течности, различни от упоменатите в 16 01 14*	Течни, неопасни
16 01 16	Резервоари за втечени газове	Устойчиви, неопасни свойства
16 01 17	Черни метали	Устойчиви, неопасни свойства
16 01 18	Цветни метали	Устойчиви, неопасни свойства
16 01 19	Пластмаси	Устойчиви, неопасни свойства
16 01 20	Съкло	Устойчиви,



		неопасни свойства
16 01 21*	Опасни компоненти, различни от упоменатите в кодове от 16 01 07* до 16 01 11*, 16 01 13* и 16 01 14*	Опасни свойства
16 01 22	Компоненти, неупоменати другаде	Твърди, неопасни
16 06 01*	Оловни акумулаторни батерии	Олова, киселина; Разяждащи; Отровни
16 06 02*	Ni-Cd батерии	Олово, киселина; Разяждащи; Отровни
16 08 01*	Отработени катализатори, съдържащи злато, сребро, рений, родий, паладий, иридий или платина	Твърди; Неопасни

Извършването на дейности с отпадъци от ИУМПС ще започне след издаване на разрешение за дейности с отпадъци по чл.67 от ЗУО. Очакваните количества събрани и разкомплектувани отпадъци ще бъдат около 200 бр./г. ИУМПС.

Събраните количества отпадъци ще се съхраняват отделно по вид, като на всеки съд ще се постави табелка с кода и наименованието на отпадъка, съгласно Наредба №3 за класификация на отпадъците.

Отпадъците, образувани от ИУМПС ще се съхраняват временно на площадката до предаването им на други фирми, които притежават разрешение да извършват транспортиране, обработка и третиране.

От дейността на обекта ще се генерират и минимални количества смесени битови отпадъци, които при правилна организация за събиране, извозване и депониране не могат да представляват екологичен проблем.

Събирането им ще става във водонепроницаеми контейнери с плътно затварящи се капази, изработени от материали, позволяващи измиване. Те ще се разположат на обособена бетонизирана площадка. Извозването на отпадъците ще става от общинската обслужваща фирма и последващото им депониране. Местата, предназначени за събиране и временно съхранение на отпадъци ще се изградят в съответствие с изискванията, на които трябва да отговарят площадките за разполагане на съоръжения за третиране на отпадъци.

Максималното количество използвана вода за битови нужди се очаква да бъде около 100л/ден (3 куб.м/мес или 27 куб.м./год). Водата ще бъде използвана и за оросяване на площадката в зависимост от атмосферните условия с цел намаляване на количеството на прахови емисии (макс. 1 куб.м в сухите месеци – 6 куб.м./год).

Отпадни води ще се генерират само от жизнената дейност на персонала и клиентите. За отвеждането им ще се използва локално пречиствателно съоръжение с подходящ капацитет, като чрез него ще се извършва максимално пречистване на отпадъчните води, формирани от дейността на обекта, които след достигане на определена чистота ще се събират в резервоар с достатъчен обем и при необходимост ще бъдат извозвани на указано място. Пречиствателното съоръжение и резервоара са с гарантирана водонепропускливост.

От тази гледна точка няма опасност от замърсяване на водата.

Във връзка с текущата дейност на обекта ще се генерират и изгорели флуорисцентни лампи, които ще се връщат на производителя или ще се предават за рециклиране на фирма с разрешително по ЗУО.

Въздействието на отпадъците върху околната среда е локално като обхват; краткотрайно като време; възстановимо; без кумулативен и комбиниран ефект.

12. Информация за разгледани мерки за намаляване на отрицателните въздействия върху околната среда.

Предвидени са следните мерки за намаляване на отрицателните въздействия върху околната среда:

- Ще се осигури необходимото озеленяване на обекта с подходяща растителност;
- Ще бъдат изпълнени изискванията на чл.7 от ЗУО / ДВ.бр.86/2003 г./;

*„Чл. 7. (1) Лицата, при чиято дейност се образуват отпадъци, и притежателите на отпадъци ги третирано самостоятелно или ги предоставят за събиране, транспортиране и третиране на лица, които имат право да извършват тези дейности в съответствие с този закон.*

*(2) Когато отпадъците са предадени за подготовка преди оползотворяване или обезвреждане, не отпада отговорността на първоначалния причинител или притежател за извършване на цялостното оползотворяване или обезвреждане на отпадъците.*

*(3) Случаите и условията за носене на отговорност от първоначалния причинител на отпадъците по цялата верига от тяхното събиране до третирането им, както и за споделяне и прехвърляне на отговорността между лицата, участващи във веригата за събиране и третиране, се определят с наредбите по чл. 13, ал. 1 и чл. 43, без това да засяга прилагането на Регламент (ЕО) № 1013/2006 на Европейския парламент и на*

Съвета от 14 юни 2006 г. относно превози на отпадъци, наричан по-нататък "Регламент (ЕО) № 1013/2006".

(4) Лицата, които събират и транспортират отпадъци, ги предават за третиране в подходящи инсталации, като спазват разпоредбите на този закон.

(5) (Доп. - ДВ, бр. 19 от 2021 г., в сила от 05.03.2021 г.) Отговорността за организиране управлението на масово разпространени отпадъци се поема от производителя на продукта, в резултат на чиято употреба се образуват отпадъците, при условията на закона и наредбите по чл. 13, ал. 1."

- Механизацията ще се поддържа в изправно състояние, за да се предотвратят всякакви рискове от аварии и течове на горивно смазочни материали, което би довело до замърсяване на подземните води в района;

- На работниците ще се осигурят необходимите лични предпазни средства за опазване здравето на работниците при съществуващите параметри на работната среда;

- Ще бъде разработен план за аварийни, кризисни ситуации и залпови замърсявания и мерки за тяхното предотвратяване или преодоляване.

- Няма да се допусне разхвърляне на опасни материали в прилежащите терени.

Голяма част от атмосферните замърсители ще бъдат поети от предвиденото озеленяване. Емисиите, получени при изграждането и експлоатация на обекта, не дават основание както по количество, така и по състав да се счита, че ще повлияят върху качествата на атмосферния въздух, както в регионален, така и в локален мащаб.

.....  
13. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение  
(например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство, третиране на отпадъчните води).

Не се предвиждат други дейности свързани с инвестиционното предложение.

.....  
14. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.

Разрешение за извършване на дейности по разкомплектоване на излезли от употреба моторни превозни средства (ИУМПС) от директора на РИОСВ, на чиято територия се извършват дейностите

.....  
15. Замърсяване и дискомфорт на околната среда.

Няма наличие на защитени от закона растителни и животински видове в близост до площадката.

Предлаганото инвестиционно намерение не е свързано с емитиране на каквито и да било замърсители във въздуха, поради което не се очаква да въздейства отрицателно около околните територии.

Дейностите за разкомплектоване и авторемонт на ИУМПС, търговия и услуги на годните авточасти, разделно сортиране и временно складиране на отпадъците по същество са дейности по опазване на околната среда.

При извършването на дейностите по събиране, съхраняване, предварително третиране и последващо предаване за оползотворяване, при стриктно спазване на технологичния процес, ще се постигне предотвратяване и ограничаване на замърсяването на околната среда.

Ще бъде осигурена денонощна охрана за намаляване риска от разпространение на отпадъците извън границите на обекта.

След въвеждане на обекта в експлоатация, при условие, че се спазят всички нормативни изисквания за опазване на чистотата на атмосферния въздух, водите и почвите, неблагоприятни въздействия не се очакват.

Предвид факта, че територията е урбанизирана, в непосредствена близост до натоварена пътна артерия, то реализирането на инвестиционното предложение няма да доведе до съществени неблагоприятни изменения в компонентите на околната среда и в условията на живот в района.

.....

#### 16. Риск от аварии и инциденти.

Като риск може да се разглежда вероятността дадена потенциална опасност свързана с експлоатацията на инвестиционното предложение да окаже негативно влияние върху компонентите на околната среда или населението.

Риск е всеки случай на съмнително извънредно събитие (възникнало или неизбежно), което може да има неблагоприятен ефект върху околната среда и/или човека. За предотвратяване на евентуални рискови ситуации, се предвижда провеждане на обучение и инструктаж на служителите.

С предвидените за осъществяване на инвестиционното предложение техника и методи не се очаква риск от инциденти за околната среда.

Евентуален риск от инциденти винаги съществува, особено от: пожар, земетресения и природни бедствия.

За минимизиране на тези рискове, както и на последствията от природни бедствия е предвидено:

*\*осигуряване на средства за противопожарна защита, съобразно конкретните изисквания на противопожарната служба.*

*\*изготвяне на вътрешни правила и наредби, касаещи проблемите на безопасността.*

*\*провеждане на периодически инструктажи и практически занимания.*

При експлоатацията на обекта ще бъдат взети необходимите мерки за недопускане значително отрицателно въздействие върху околната среда.

Приоритет на инвеститора е постигане и прилагане на екологосъобразното управление на отпадъците, за което са предвидени следните мерки:

- подобряване на организацията по събиране и съхраняване на отпадъците, екологосъобразното третиране и безопасно съхранение на генерираните опасни отпадъци.

- използване на най-добрите налични техники, неизискващи прекомерни разходи, в зависимост от вида на отпадъците и конкретните обстоятелства, намаляващи отрицателното въздействие на отпадъците върху околната среда и човешкото здраве.

- използване на възможностите за увеличаване на количеството отпадъци за оползотворяване и рециклиране.

- екологосъобразно обезвреждане на отпадъците, при липса на възможност за оползотворяването им.

На персонала, който ще бъде зает в дейността ще бъде проведен инструктаж за повишаване на пожарната, трудовата безопасност и др.

### **III. Местоположение на инвестиционното предложение**

1. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях.

Имотът се намира в източната част на населеното място в близост до производствената зона на града. Достъпът е от главен път I-53. Не се намира в близост и не засяга елементи на Националната екологична мрежа.

Местоположението на обекта създава възможност за оптимално използване на техническата инфраструктура на района и е подбрано с оглед минимизиране на

негативното въздействие върху хората. Не се очаква отделянето на вещества и отпадъци, които биха замърсили почвата в района около него.



Най-близко разположения обект на здравна защита – Детска ясла „Мир“ е на 180м от имота.

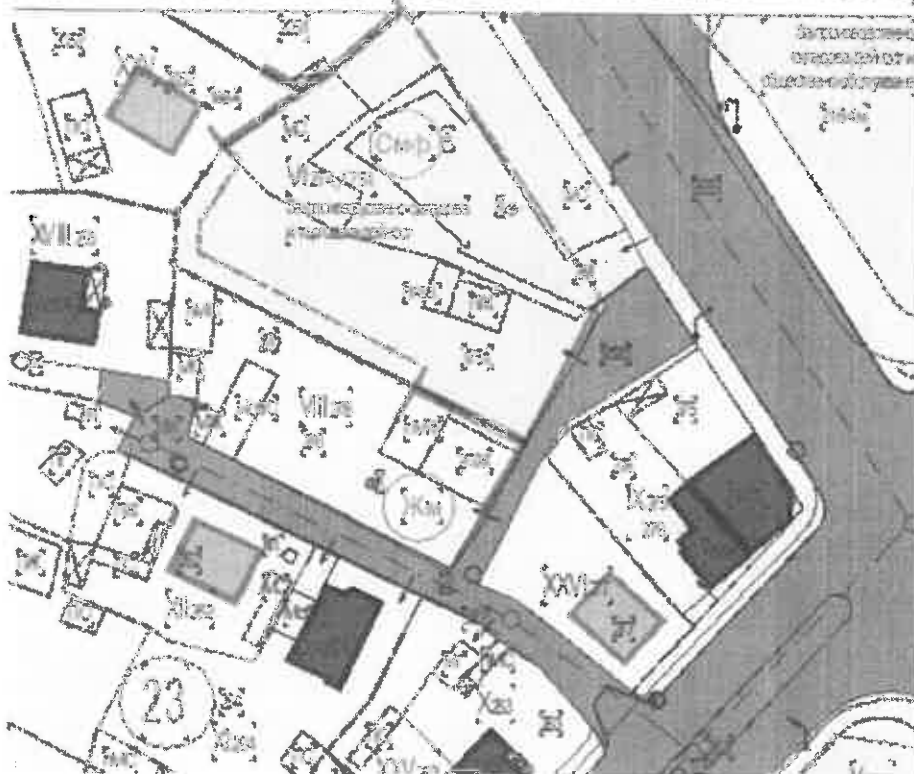


2. Съществуващите ползватели на земи и приспособяването им към площадката или трасето на обекта на инвестиционното предложение и бъдещи планирани ползватели на земи.

На северозапад от имота се намират частни имоти – за ниско жилищно застрояване. На юг е имот, собственост на възложителя, за който в момента се провежда процедура по промяна предназначението „за складова и търговска дейност“. На северсизток граничи с околновръстен път I-53, а на югоизток – с улица

ИЗВАДКА ОТ ДЕЛОВАЩ ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ М 1:1000

одобрен със Заповед №345/09.05.1993г., изменен 2014г. с ЧИГЗ за УПИ VI, кв. 23.



Реализацията на инвестиционното предложение няма да повлияе негативно върху собствениците и ползвателите на съседните имоти, нито ще изисква специалното им приспособяване..

Реализацията на инвестиционното предложение няма да създаде рискови фактори по отношение населението на близките населени места.

3. Зоняране или земеползване съобразно одобрени планове.

Територията е урбанизирана, попада в границите на населеното място.

За поземления имот са установени зона Смф (смесена многофункционална) и конкретно предназначение „за производствено-складова и търговска дейност“ при застроявка с височина до 10м, разположена между задължителни и ограничителни линии, свързано застрояване към УПИ XXV-762 и УПИ VIII-278 в кв. 23 по плана на гр. Лясковец и устройствени показатели:  $P_z \leq 80\%$ ,  $K_{инт} \leq 2,5$ ,  $P_{оз} \geq 20\%$

4. Чувствителни територии, в т. ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.: Национална екологична мрежа.

Осъществяването на инвестиционното намерение няма да доведе до замърсяване и дискомфорт на околната среда, тъй като на терена има изграден обект и не се предвижда да се осъществяват дейности, при които се отделят емисии на замърсители в

околната среда. Реализирането на проекта няма пряко или косвено да засегне елементи от Националната екологична мрежа, защото е извън територията на защитени зони и защитени територии, както и на местообитания на приоритетни базайници, птици, растителни видове и хабитати.

Предвидената площадка не попада и в границите на:

- санитарно – охранителни зони около водоизточници и съоръжения за питейно - битово водоснабдяване и около водоизточници на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.;

- територии, обявени за опазване на стопански значими водни биологични видове;

- територии, чувствителни към хранителни съставки, включително територии обявени за уязвими зони съгласно Директива 91/676/ЕЕС за опазване на водите от замърсяване с нитрати от селскостопански източници и територии, обявени за чувствителни зони съгласно Директива 91/271/ЕЕС за пречистването на градските отпадъчни води.

Изграждането на ИП, не предполага въздействие върху защитени зони и не застрашава по местообитанията на редки растителни и животински видове.

Експлоатацията на ИП не предвижда замърсяване на околната среда над допустимите норми и не представлява опасност за нея.

Не се налага изграждането на нова инфраструктура, както и промяна на съществуващата.

4а. Качеството и регенеративната способност на природните ресурси.

Реализацията няма да повлияе върху качеството и регенеративната способност на природните ресурси. Компонентите на околната среда в района няма да бъдат подложени на негативни въздействия, предизвикващи наднорменото им замърсяване.

Територията на инвестиционното предложение представлява вече урбанизирана територия, с изградена инфраструктура и комуникации.

С реализацията на инвестиционното намерение няма да бъде нарушена регенеративната способност на природата.

5. Подробна информация за всички разглеждани алтернативи за местоположение.

По отношение на местоположението не се разглеждат други алтернативи, тъй като имога е собственост на инвеститор и е застроен с пълноценна за дейността сграда.

Според ПЗР на ЗООС "нулевата алтернатива" е възможността да не се осъществява дейността предвидена с инвестиционното предложение. Нулевата алтернатива по принцип може да бъде изпълнена от гледна точка на опазване



компонентите на околната среда от замърсяване и увреждане. От описаното по-горе става ясно, че реализацията на инвестиционното предложение няма да повлияе негативно върху компонентите на околната среда и няма да доведе до замърсяването или увреждането им, поради което в случая не би следвало да бъде изпълнена нулева алтернатива.

Възможностите и вариантите за инвеститора, в съответствие с нормативните изисквания се свеждат до избор на настоящия вариант или избор на "нулева" алтернатива. Изборът на местоположението на предвиденото за изграждане инвестиционно предложение е свързано с разположението на имота в подходяща зона.

.....

#### IV. Характеристики на потенциалното въздействие

(кратко описание на възможните въздействия вследствие на реализацията на инвестиционното предложение):

1. Въздействие върху хората и тяхното здраве, земеползването, материалните активи, атмосферния въздух, атмосферата, водите, почвата, земните недра, ландшафта, природните обекти, минералното разнообразие, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии на единични и групови недвижими културни ценности, както и очакваното въздействие от естествени и антропогенни вещества и процеси, различните видове отпадъци и техните местонахождения, рисковите енергийни източници - шумове, вибрации, радиации, както и някои генетично модифицирани организми.

Предлаганото инвестиционно намерение не е свързано с емитиране на замърсители във въздуха, поради което не се очаква да въздейства отрицателно около околните територии. Това се дължи на факта, че спецификата на дейностите за разкомплектоване и авторемонт на ИУМПС, търговия и услуги на годните авточасти, разделно сортиране и временно складиране на отпадъците по същество са дейности по опазване на околната среда. При извършването на дейностите по събиране, съхраняване, предварително третиране и последващо предаване за оползотворяване, при стриктно спазване на технологичния процес, ще се постигне предотвратяване и ограничаване на замърсяването на околната среда.

Реализацията на инвестиционното предложение няма да създаде рискови фактори по отношение населението на близкото населено място. Не се засягат територии, зони и/или обекти със специфичен хигиенно-охранителен статут или подлежащи на здравна защита. При осъществяване на обекта не се очаква промяна на почвените показатели от съществуващото положение. Не се очаква негативно въздействие върху атмосферния въздух при изграждането и експлоатацията на обекта.

Използваните водни количества ще се набавят от водопроводната система на населеното място, същите са незначителни, поради липса на необходимост от води за производствени дейности и няма да окажат влияние върху режима на подземните води и общото състояние на водните екосистеми. Реализацията на обекта не би повлияла върху

качествата на почвата и земните недра, не е свързана с дейности, оказващи отрицателно въздействие върху ландшафта в района.

Имотът е урбанизиран. На територията на имота и в близост до него няма паметници на културата.

При изграждането на ИП не се очаква отрицателно въздействие върху хората и тяхното здраве.

Имотът се намира в подветрената страна на населеното място. Климатичните и метеорологични условия в района и свързаната с тях динамика на атмосферата са много благоприятни за разсейване на атмосферните замърсители и за самопочистване на атмосферата.

Не съществува опасност от замърсяване на подпочвените води с отпадъчните битово – фекални отпадъчни водни количества, тъй като те са заузгани в канализационната система на населеното място.

Не се очаква завишаване на отрицателно въздействие върху хората и респективно върху тяхното здраве, също така и върху компонентите на околната среда - атмосферния въздух, водите, почвите, земните недра, ландшафта, природните обекти, минералното разнообразие.

Не се предвижда изграждане на нова инфраструктура.

Въздействието на предвиждащата на ИП върху въздуха на имота е в рамките на нормативно допустимите за работна среда параметри дори при неблагоприятни условия. Реализацията на ИП няма да окаже вредно въздействие върху местната флора и фауна.

.....

2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до обекта на инвестиционното предложение.

В обхвата на имота, предмет на ИП, както и в прилежащите му територии няма елементи от НЕМ. Няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху близките елементи от НЕМ.

.....

3. Вид на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).

Съхраняването и предварителното третиране на ИУМПС няма отрицателно въздействие върху околната среда и не носи потенциал за натрупващо се въздействие върху други съществуващи или планирани дейности в района на реализация на дейността. С реализиране на инвестиционното предложение ще се постигне предотвратяване и ограничаване на замърсяването на околната среда.

Вследствие реализацията на инвестиционното предложение не се очаква въздействие върху хората, здравето им, флората и фауната, почвите, земеползването, материалните активи, хидрологията и качеството на водите, качеството на въздуха, климата, шума и вибрациите, ландшафта, историческите и културни паметници и взаимовръзката между тях.

Не се предвижда ново строителството при реализацията на ИП. Ще се използват съществуващите на обекта сгради, съоръжения и бетонови площадки. При необходимост могат да се извършат несъществени преустройства.

При експлоатацията на ИП няма източници на замърсители на околната среда. Очакваното въздействие от реализацията на инвестиционното намерение се очаква да бъде:

Въздух – източници на емисии, опасни за атмосферния въздух са:

- Неорганизираните емисии на вредни вещества във въздуха – Изгорелите газове от спираци и потеглящи автомобили в района на обекта са в зависимост от натовареността на обекта и интензивността на прилежащата транспортна артерия, която е силна и не се очаква реализацията на инвестиционното намерение да окаже допълнително отрицателно въздействие.

- Източниците на неприятна миризма – бензиновите изпарения, димните газове са евентуални източници на миризма. Продължителността на въздействието е кратка, интензивността – слаба.

Обхватът на емитираните замърсители ще бъде локализиран около източниците, в огражденията на площадката.

Води - стриктното спазване на Закона за водите и подзаконовите нормативни актове гарантира недопускане замърсяването на подпочвените води и повърхностни водни обекти.

Шум и вибрации – временно

Ландшафт – очаква се подобрене на околната среда, тъй като ще бъде изпълнен зелен пояс и вътрешно озеленяване на имота.

Отпадъци – Инвестиционното предложение е във връзка с издаване на Разрешение за извършване на дейности по управление на отпадъци на основание чл.38 и чл.12, ал.1, т.1 от ЗУО за обособяване на площадка „За търговска дейност, услуги и разкомплектоване на излезли от употреба моторни превозни средства (ИУМПС)“.

На обекта ще се приемат за разкомплектоване ИУМПС – предимно леки автомобили и бусове, доставени от площадките за временно съхраняване или от собствениците на ИУМПС. На площадката за разкомплектоване ще се извършват операциите по т.III от Приложение №2, при спазване изискванията на ЗУО и на подзаконовите нормативни актове.

Събирането, съхранението и извозването на очакваните отпадъци ще се извършва в съответствие с Наредба за изискванията за третиране на отпадъците от моторни превозни средства приета с ПМС № 311 от 17.11.2004г. обн., ДВ, бр. 104 от 26.11.2004г., в сила от 01.01.2005г., в зависимост от техните специфични свойства. Ще бъде изготвена Програма за управление на дейностите с отпадъци от ИУМПС.

Ще бъде осигурена денонощна охрана за намаляване риска от разпространение на отпадъците извън границите на обекта.

От обекта ще се генерират и малки количества смесени битови отпадъци, които при правилна организация за събиране, извозване и депониране на битовите отпадъци не могат да представляват екологичен проблем.

Замърсяването с отпадъци може напълно да се избегне при отговорно отношение на ползвателите на обекта и при стриктно спазване на Закона за управление на отпадъците.

*Исторически и културни паметници* – на терена до момента не са регистрирани паметници на културата и обекта не засяга такива.

*Растителност и животински свят* – не се очаква отрицателно въздействие.

*Елементи от Националната екологична мрежа (НЕМ)* – В обхвата на имота, предмет на ИП, както и в прилежащите му територии няма елементи от НЕМ. Няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие.

След въвеждане на обекта в експлоатация, при условие, че се спазят всички нормативни изисквания за опазване на чистотата на атмосферния въздух, водите и почвите се очаква:

Краткотрайно пряко незначително временно отрицателно въздействие върху въздуха, шума и вибрациите в прилежащата жилищна територия.

Дълготрайно постоянно положително въздействие върху опазване на околната среда поради оползотворяване и греждане на отпадъците

Дълготрайно постоянно положително въздействие върху населението, поради наемане на работна ръка

4. Обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой жители и др.).

Инвестиционното предложение ще се реализира на територията на град Лясковец – 8076 бр. жители

Разположен е в началото на Предбалкана, източно от Арбанашкото бърдо, на 10 км североизточно от град Велико Гърново, на 2 км югоизточно от град Горна Оряховица.

Градът е върху наклонена равнина на надморска височина от 170 до 260 м. Открит е на изток и на север към долината на река Янтра и Дунавската равнина. Релефът на територията е хълмисто-равнинен и обхваща части от Дунавската хълмиста равнина и Средния Предбалкан.

Град Лясковец принадлежи към Великотърновска област и е център на община.

.....

5. Вероятност на поява на въздействието.

Възможното отрицателно въздействие върху околната среда вследствие инциденти и аварии е пряко и краткотрайно, обхватът е локален в границите на площадката, вероятността на появата е малка. Кумулативен ефект не се очаква.

.....

6. Продължителност, честота и обратимост на въздействието.

При експлоатацията се определя като краткотрайно, еднократно, контролируемо и управляемо отрицателно въздействие

Положителното въздействие върху управлението на отпадъците и повишаване на доходите на наетия персонал е дълготрайно и постоянно.

.....

7. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с предотвратяване, намаляване или компенсиране на значителните отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

При експлоатацията на обекта ще бъдат взети необходимите мерки за недопускане значително отрицателно въздействие върху околната среда като:

- работодателят ще извършва дейности по планиране и припагане на подходящи мерки за предотвратяване на риска след задълбочена оценка на риска за здравето и безопасността на работниците и служителите, с която да се установят всички възможни опасности и рискове и ще се определят мерки за предотвратяване, намаляване и ограничаване на риска

- Ще бъде упражняван контрол при експлоатацията на обекта от контролните органи, регламентирани от нормативните документи;

- Ще бъдат организирани площадки за събиране на отпадъците, съгласно изискванията на нормативната уредба и същите ще бъдат периодично извозвани след сключване на договор с други фирми, които притежават разрешение да извършват транспортиране, обработка и третиране;

- Ще бъдат провеждани инструктажи на персонала, който е бъде зает в дейността.

На площадката е възможно възникване на някои от следните аварии :

- Разливи на отработени масла;
- Разпиляване на отпадъци на площадката или извън нея;
- Запалване на отпадъци и възникване на пожар;
- Натрупване на отпадъци на площадката;

При възникване на аварии се предвиждат следните мерки:

- При констатиране на разливи на отработени масла се предприемат действия за незабавно почистване замърсения терен, чрез насипване с подходящ абсорбент и събиране в контейнери или други подходящи съдове за съхраняване;

- При разпиляване на отпадъци на територията на площадката и/ или извън нея се предприемат действия за незабавно почистване на замърсения терен, като отпадъците се събират в чували, контейнери или други подходящи съдове и се съхраняват на обособените места в осигурените съдове;

- При натрупване на отпадъци на площадката, се осигурява незабавното им предаване за последващо оползотворяване или обезвреждане;

- При възникване на пожар се ограничава възможността за съприкосновение с открит пламък, като гасенето му се извършва с подходящи пожарогасители и противопожарни одеала.

.....

#### 8. Трансграничен характер на въздействията.

Предвид местоположението и характера на инвестиционното предложение, не се очакват трансгранични въздействия.

Въздействията върху околната среда от реализацията на инвестиционното предложение нямат трансграничен характер.

.....

#### Заклучение:

Инвестиционното намерение за Разкомплектоване на излезли от употреба моторни превозни средства (ИУМПС) в УПИ VI - за производствено-складови и търговски дейности в кв. 23, по плана на гр. Лясковец, община Лясковец, област Велико Търново не е свързано с емитиране на замърсители във въздух, вода, почва, отпадъци, както и с произвеждане на шум, вибрации, лъчения, поради което не се очаква отрицателно въздействие върху околните територии.

Спецификата на дейностите за разкомплектоване и авторемонт на ИУМПС, търговия и услуги на годните авточасти, разделно сортиране и временно складиране на отпадъците по същество са дейности по опазване на околната среда. При извършването на тази

дейност и последващо предаване за оползотворяване на отпадъците от дейността ще се бъдат достигнати целите по опазване на околната среда и спазване на нормите в екологичното законодателство. Ще се постигне предотвратяване и ограничаване на замърсяването на въздуха, водите и почвите и ограничаване на риска за човешкото здраве и околната среда. При извършването на дейностите по събиране, предварително третиране и предаване за последващо оползотворяване ще се достигнат националните цели по опазване на околната среда и спазване на нормите в екологичното законодателство. Ще се постигне предотвратяване и ограничаване на замърсяването на въздуха, водите и почвите и ограничаване на риска за човешкото здраве и околната среда.

06.12.2021г.

Възлож

