



# ОБЩИНА ЛЯСКОВЕЦ

гр. Лясковец, пл. "Възраждане" № 1, тел. 0619/2 20 55, факс 0619/2 20 45  
e-mail: obshtina@lyaskovets.net, www.lyaskovets.net



## ЗАПОВЕД

**№ 309 / 05.02.2020 г.**  
**гр. Лясковец**

На основание чл. 44, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 99б, ал. 3 от Закона за гражданската регистрация (ЗГР), чл. 140а, ал. 4 от Наредба № РД-02-20-9 за функциониране на Единната система за гражданска регистрация и във връзка с Протокол от 03.02.2020 г. на комисия, назначена с моя Заповед № 365/28.01.2020 г. и жалба с вх. № ОА-01-337/21.01.2020 г. от Г. Б. Д.,

## НАРЕЖДАМ:

Да се заличат адресните регистрации по настоящ адрес на следните лица:

- А. Т. М., настоящ адрес: гр. Лясковец, общ. Лясковец, обл. Велико Търново, ул. „Никола Козлев“ № 131;
- Н. Д. Д., с настоящ адрес: гр. Лясковец, общ. Лясковец, обл. Велико Търново, ул. „Никола Козлев“ № 131 и
- А. К. К., с настоящ адрес: гр. Лясковец, общ. Лясковец, обл. Велико Търново, ул. „Никола Козлев“ № 131.

## Мотиви:

1. Във връзка с депозирана жалба с вх. № ОА-01-337/21.01.2020 г. от Г. Б. Д., собственик на имот, находящ се в гр. Лясковец, ул. „Никола Козлев“ № 131, с моя Заповед № 365/28.01.2020 г. е назначена комисия, която да извърши проверка по реда на чл. 99б от Закона за гражданската регистрация (ЗГР) за спазване на изискванията за извършване на адресна регистрация или промяна на адрес на следните лица, регистрирани в имота, собственост на Г. Б.:

- Г. М. П.;
- А. Т. М.;
- Н. Д. Д. и
- А. К. К.

Комисията, назначена с моя Заповед № 365/28.01.2020 г., е извършила проверка, резултатите, от която са обективирани в протокол от 03.02.2020 г. с оглед изискванията на чл. 99б, ал. 2 от ЗГР. Комисията е констатирала, че горепосочените лица са подали Адресна карта за настоящ адрес, с което са заявили следния адрес: гр. Лясковец, ул. „Никола Козлев“ № 131, като към заявлението са приложени

изискуемите документи, съгласно чл. 92, ал. 2 и ал. 3 от Закона за гражданската регистрация (ЗГР), а именно: документ за собственост и писмено съгласие на собственика на имота.

В разпоредба на чл. 92, ал. 3 от ЗГР е предвидено изискване за писмено съгласие на собственика, когато заявителят не е собственик, чрез декларация по образец, подадена лично пред органа по чл. 92, ал. 1 от ЗГР или с нотариална заверка на подписа. В настоящия случай през 2015 г. собственикът на недвижимия имот, находящ се гр. Ляковец, ул. „Никола Козлев“ № 131 Й. Х. Д. е дал писменото си съгласие лицата Г. М. П., А. Т. М., Н. Д. Д. и А. К. К. да бъдат адресно регистрирани по настоящ адрес в собствения му имот. В последствие същият е починал на 26.01.2017 г., като след смъртта си е оставил за законни наследници Г. Б. Д., М. Й. С. и Б. Й. Х.

На основание чл. 140а, ал. 2 във връзка с ал. 1, т. 11 от Наредба № РД-02-20-9 за функциониране на Единната система за гражданска регистрация е извършена проверка от представител на Районно управление „Полиция“ – гр. Горна Оряховица, при която е установено, че лицата А. Т. М. и Н. Д. Д. заедно с двете си деца пребивават на територията на Федерална Република Германия от две години, а относно актуалното пребиваване на лицето А. К. К. не е установена информация.

2. Подадената жалба от Г. Б. Д. представлява изрично несъгласие на собственика на имота горепосочените лица да имат регистрация по настоящ адрес на този имот. Ирелевантен е фактът, че към момента на извършване на адресната регистрация по настоящ адрес на лицата не са допуснати нарушения на чл. 92 и чл. 99а ЗГР, т.к. настоящият собственик на имота изрично е заявил несъгласието си горепосочените лица да имат регистрация на този имот, поради което адресната им регистрация следва да бъде заличена. Титулярите на субективното материално право на собственост върху недвижимия имот не могат да бъдат ограничавани при упражняване на правото на собственост или което и да е от отделните правомощия на собственика и да не разполагат с правни средства, чрез които да инициират заличаване на адресната регистрация. В случай, че лицата не бъдат deregистрирани, собственикът няма да разполага с правни средства, с които да защити интересите си и ще бъде даден необоснован приоритет на лицата, които не са собственици на имота. Подобна хипотеза би представлявала нарушаване на принципа на неприкосновеност на частната собственост, разписан в чл. 17, ал. 3 от Конституцията на Република България.

На следващо място, в настоящия случай съществува адресна регистрация на лица, които са напуснали съответния адрес, което противоречи на целта на ЗГР. Целта на ЗГР е да се поддържа регистъра на населението по отношение на постоянния и настоящ адрес на лицата в актуално състояние, съответстващо на действителното фактическо положение, а в случая това може да стане само със заличаването на адресните регистрации по настоящ адрес на горепосочените лица.

Настоящата заповед да се изпрати чрез Териториално звено „Гражданска регистрация и административно обслужване“ - гр. Велико Търново на Главна дирекция „Гражданска регистрация и административно обслужване“ в

Министерството на регионалното развитие и благоустройството за автоматизираното заличаване на адресната регистрация по настоящ адрес на горепосочените лица.

Заповедта да се връчи на лицата, чиито адресни регистрации са заличени, както и да се обяви на таблото за обявления и на официалната интернет страницата на Община Лясковец ([www.lyaskovets.net](http://www.lyaskovets.net)).

Настоящата заповед подлежи на обжалване пред Административен съд - гр. Велико Търново, чрез Кмета на Община Лясковец, по реда на Административнопроцесуалния кодекс (АПК) в 14-дневен срок от съобщаването ѝ на страните. На основание чл. 92, ал. 14 от Закона за гражданската регистрация, обжалването не спира изпълнението.

**Д-Р ИВЕЛИНА ГЕЦОВА -**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА ЛЯСКОВЕЦ**

Съгласувал юрисконсулт:  
Д. Главнова

*Изготвил: Силвия Пашаланова – Началник отдел „ГРАО”*