



ОБЩИНА ЛЯСКОВЕЦ



гр. Лясковец, пл. "Възраждане" № 1, тел. 0619/2 20 55, факс 0619/2 20 45
e-mail: obshtina@lyaskovets.net, www.lyaskovets.net

ЗАПОВЕД

№ *1441 / 12.08*.....2016 г.,
гр. Лясковец

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 14, ал. 7 от Закона за общинска собственост (ЗОС), чл. 7, ал. 1 и ал. 2, чл. 71, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за реда за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество, приета от Общински съвет Лясковец, в изпълнение на Решение № 149/ 28.07.2016 г. на Общински съвет Лясковец,

НАРЕЖДАМ:

1. Да се организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 (пет) години, на част от имот - публична общинска собственост, представляващ кухня, с общоползваема площ 58.80 кв. м., находящо се в сградата на СОУ „Максим Райкович“, гр. Лясковец, общ. Лясковец, с предназначение: обект за приготвяне на храна, при начална месечна наемна цена 252.29 лв. с вкл. ДДС.

2. Наемът за обекта по т. 1, да се актуализира годишно с инфлационния индекс на потребителските цени (средногодишен ИПЦ предходна година), публикуван от Националния статистически институт.

3. Разходите, свързани с ползването на наетата площ са за сметка на наемателя.

4. Търгът да се проведе на 25.08.2016 г. от 9.00 ч. в Заседателната зала, в сградата на Община Лясковец, ет. 1, при спазване изискванията на гл. IV, раздел II от Наредбата за реда за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество, приета от Общински съвет Лясковец.

5. Условието за участие в търга са конкретизирани в тръжната документация за обекта по т. 1, която се закупува в Информационния център на Община Лясковец, след заплащане на такса в размер на 15.00 лв., в срок до 17.00 ч. на 24.08.2016 г.

В търга за обекта по т. 1 могат да участват еднолични търговци и юридически лица, които отговарят на следните условия:

- са заявители по схема „Училищен плод“ съгл. Наредба за условията и реда за прилагане на схема за предоставяне на плодове и зеленчуци в учебните заведения - схема "Училищен плод", приета с ПМС № 91 от 12.05.2010 г.;

- са заявители по схема „Училищно мляко“, съгл. Наредба за условията и реда за прилагане на схема за предоставяне на мляко и млечни продукти в учебните заведения - схема "Училищно мляко", приета с ПМС № 257 от 18.09.2015 г.;

- в предмета им на дейност да е включено „училищно столово хранене“;

- притежават не по-малко от 5 години опит в организиране на храненето на ученици, служители и/или учители.

- представили в Информационния център на Община Лясковец, в указания срок изискуемите документи, съгласно изискванията на тръжната документация.

Не се допускат до участие в търга пълномощници, представляващи няколко еднолични търговци и юридически лица, които желаят съвместно да наемат предлагания на търга обект.

6. Утвърждавам тържна документация за обекта, както следва:

6.1. Копие от Решение № 149 / 28.07.2016 г. на Общински съвет Лясковец;

6.2. Копие от Акт за общинска собственост;

6.3. Проект на договор за наем;

6.4. Описание на тържни условия;

6.5. Описание на документи за участие в търга;

6.6. Заявление до тържната комисия за участие в търга – Образец № 1;

6.7. Декларация за запознаване с тържната документация и извършен оглед на обекта – Образец № 2;

6.8. Декларация за липса на публични задължения по смисъла на чл. 162, ал. 2 от ДОПК към Община Лясковец и към държавата – Образец № 3.

7. Оглед на обекта по т. 1 се извършва през всички работни дни, предхождащи датата на търга, след закупуване на тържна документация и предварителна заявка до общинска администрация на Община Лясковец.

8. Депозитът за участие, представляващ 10 % от началната тържна цена за годишен наем – 302.75 лв., да се внася по сметка на Община Лясковец: IBAN BG63STSA93003300180001, BIC: STSABGSF, Банка ДСК ЕАД – клон Велико Търново, в срок до 24.08.2016 г.

9. Предложения за участие в търга, съгласно изискванията на тържната документация, поставени в запечатан, непрозрачен плик се подават в Информационния център на Община Лясковец, в срок до 17.00 ч. на 24.08.2016 г.

10. При липса на кандидати, повторен търг за отдаване под наем на обекта по т. 1 да се проведе на 30.08.2016 г., в същия час, на същото място, при същите условия.

11. Тържна документация за участие в повторния търг се закупува в срок до 17.00 ч. на 29.08.2016 г.

12. Предложения за участие в повторния търг, се подават в Информационния център на Община Лясковец, в срок до 17.00 ч. на 29.08.2016 г.

13. Депозитът за участие в повторния търг за обекта по т. 1 да се внася по сметка на Община Лясковец, в срок до 29.08.2016 г.

Препис от настоящата заповед да се връчи на Дирекция “Териториално устройство, общинска собственост и европейска интеграция”, да се публикува във вестник “Борба”, на официалната интернет страница на Община Лясковец и излъчи по Кабелно радио Лясковец.

Д-Р ИВЕЛИНА ГЕЦОВА -
КМЕТ НА ОБЩИНА ЛЯСКОВЕЦ



Съгласувал юриконсулт:
Десислава Главнова

Изготвил: Пена Йорданова – експерт ОС в дирекция ТУОСЕИ