



ОБЩИНА ЛЯСКОВЕЦ

гр. Лясковец, пл. "Възраждане" № 1, тел. 0619/2 20 55, факс 0619/2 20 45
e-mail: obshtina@lyaskovets.net, www.lyaskovets.net



ЗАПОВЕД

№ *1292 / 18.08.* 2015 г.,
гр. Лясковец

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 14, ал. 2 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 24а, ал. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 71, ал. 1 и ал. 2 и чл. 90 от Наредбата за реда за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество, приета от Общински съвет Лясковец

НАРЕЖДАМ:

1. Да се организират и проведат публични търгове с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 10 (десет) стопански години, считано от стопанска 2015 / 2016 година на имоти – частна общинска собственост както следва:

№ по ред	Вид и описание на имота	Начална тръжна цена за годишен наем (лв.)	Депозит за участие: 10 % от началната тръжна цена за годишен наем (лв.)	Дата и начален час на провеждане на търга
1.	Имот № 043021 с площ 0.824 дка, с начин на трайно ползване: нива, категория трета, находящ се в местността „Лалча“ по Картата на възстановената собственост на землището на с. Мерданя, община Лясковец	14.01	1.40	09.09.2015 г.; 9.00 ч.
2.	Имот № 052019 с площ 0.653 дка, начин на трайно ползване (НТП): нива, категория трета, местност „Беев дол“, землище с. Мерданя, общ. Лясковец	11.10	1.11	09.09.2015 г.; 10.00 ч.

2. Търговете да се проведат в Заседателната зала, в сградата на Община Лясковец, ет. I, при спазване изискванията на гл. IV, раздел II от Наредбата за реда за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество, приета от Общински съвет Лясковец.

3. Условието за участие в търговете са конкретизирани в тръжната документация, която се закупува в Информационния център на Община Лясковец, след заплащане на такса в размер на 15.00 лв. за всеки от обектите в срок до 17.00 ч. на 08.09.2015 г. В

търговете могат да участват всички физически и юридически лица, представили в Информационния център на Община Лясковец, в указания срок изискуемите документи, съгласно изискванията на тръжната документация. Не се допускат до участие в търговете пълномощници, представляващи няколко физически и юридически лица, които желаят съвместно да наемат предлагания на търга обект.

4. Наемът за обектите по т. 1, да се актуализира годишно с инфлационния индекс на потребителските цени (средногодишен ИПЦ предходна година), публикуван от Националния статистически институт.

5. Утвърждавам тръжна документация за всеки от обектите по т. 1 както следва:

- 5.1. Копие от настоящата заповед;
- 5.2. Копие от Акт за общинска собственост.;
- 5.3. Копие от скица;
- 5.4. Проект на договор за наем;
- 5.5. Описание на тръжни условия;
- 5.6. Описание на документи за участие в търга;
- 5.7. Заявление до тръжната комисия за участие в търга – образец № 1;
- 5.8. Декларация за запознаване с тръжната документация и извършен оглед на обекта – образец № 2;
- 5.9. Декларация за липса на публични задължения по смисъла на чл. 162, ал. 2 от ДОПК към Община Лясковец и към държавата – образец № 3 (За).

6. Оглед на обектите се извършва през всички работни дни, предхождащи датата на търговете, след закупуване на тръжна документация и предварителна заявка до общинска администрация на Община Лясковец.

7. Депозитът за участие да се внася по сметка на Община Лясковец: IBAN BG63STSA93003300180001, BIC: STSABGSF, Банка “ДСК” ЕАД – филиал гр. Лясковец в срок до 08.09.2015 г. вкл.

8. Предложения за участие в търговете, съгласно изискванията на тръжната документация, поставени в запечатан, непрозрачен плик се подават в Информационния център на Община Лясковец, в срок до 17.00 ч. на 08.09.2015 г.

9. При липса на кандидати, повторни търгове за отдаване под наем на обектите по т. 1 да се проведат на 16.09.2015 г., в същите часове, на същото място, при същите условия.

10. Тръжна документация за участие в повторните търгове се закупува до 17.00 ч. на 15.09.2015 г., депозит за участие да се внася до 15.09.2015 г. вкл., предложения за участие да се подават в срок до 17.00 ч. на 15.09.2015 г.

Препис от настоящата заповед да се връчи на Дирекция “Териториално устройство, общинска собственост и европейска интеграция”, да се публикува във вестник “Борба”, на официалната интернет страница на Община Лясковец и излъчи по Кабелно радио Лясковец.

Д-Р ИВЕЛИНА ГЕЦОВА -
КМЕТ НА ОБЩИНА ЛЯСКОВЕЦ

Съгласувал юрисконсулт:

Десислава Главнова



Изготвил: Ваня Енчева – старши експерт ОС в Дирекция ТУОСЕИ