



# ОБЩИНА ЛЯСКОВЕЦ

гр. Лясковец, пл. "Възраждане" № 1, тел. 0619/2 20 55, факс 0619/2 20 45  
e-mail: obshtina@lyaskovets.net, www.lyaskovets.net



## ЗАПОВЕД

№ 1142 / 23.07. 2014 г.,  
гр. Лясковец

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 14, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 9, ал. 1 и ал. 2 и чл. 71, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за реда за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество, приета от Общински съвет Лясковец

## НАРЕЖДАМ:

1. Да се организират и проведат публични търгове с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 (пет) стопански години, считано от стопанска 2014 / 2015 година на имоти – частна общинска собственост както следва:

№ по ред	Вид и описание на имота	Начална тръжна цена за годишен наем (лв.)	Депозит за участие: 10 % от началната тръжна цена за годишен наем (лв.)	Дата и начален час на провеждане на търга
1.	Имот № 299002 с площ 3.458 дка, начин на трайно ползване (НТП): изоставена нива, категория трета, землище гр. Лясковец	58.79	5.87	22.08.2014 г. от 09.00 ч.
2.	Имот № 299003 с площ 7.065 дка, начин на трайно ползване (НТП): изоставена нива, категория трета, землище гр. Лясковец	120.11	12.01	22.08.2014 г. от 10.00 ч.

2. Наемът за обектите по т. 1, да се актуализира годишно с инфлационния индекс на потребителските цени (средногодишен ИПЦ от предходна година), публикуван от Националния статистически институт.

3. Търговете да се проведат в Заседателната зала, в сградата на Община Лясковец, ет. I, при спазване изискванията на гл. IV, раздел II от Наредбата за реда за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество, приета от Общински съвет Лясковец.

4. Условието за участие в търговете са конкретизирани в тръжната документация за обектите по т. 1, която се закупува в Информационния център на Община Лясковец, след заплащане на такса в размер на 15.00 лв. за всеки от обектите, в срок до 17.00 ч. на

21.08.2014 г. В търговете за всеки от обектите могат да участват всички физически и юридически лица, представили в Информационния център на Община Лясковец, в указания срок изискуемите документи, съгласно изискванията на тръжната документация. Не се допускат до участие в търговете пълномощници, представляващи няколко физически и юридически лица, които желаят съвместно да наемат предлагания на търга обект.

5. Утвърждавам тръжна документация за всеки от обектите, както следва:

5.1. Копие от настоящата заповед;

5.2. Копие от Акт за общинска собственост.;

5.3. Копие от скица;

5.4. Проект на договор за наем;

5.5. Описание на тръжни условия;

5.6. Описание на документи за участие в търга;

5.7. Заявление до тръжната комисия за участие в търга – Образец № 1;

5.8. Декларация за запознаване с тръжната документация и извършен оглед на обекта – Образец № 2;

5.9. Декларация за липса на публични задължения по смисъла на чл. 162, ал. 2 от ДОПК към Община Лясковец и към държавата – Образец № 3 / Образец 3а.

6. Оглед на обектите по т. 1 се извършва през всички работни дни, предхождащи датата на търговете, след закупуване на тръжна документация и предварителна заявка до общинска администрация на Община Лясковец.

7. Депозитът за участие за всеки от обектите по т. 1 да се внася по сметка на Община Лясковец: IBAN BG11IORT80433300180001, BIC: IORTBGSF, ТБ “Инвестбанк” АД – клон Велико Търново, в срок до 21.08.2014 г. вкл.

8. Предложения за участие в търговете, съгласно изискванията на тръжната документация, поставени в запечатан, непрозрачен плик се подават в Информационния център на Община Лясковец, в срок до 17.00 ч. на 21.08.2014 г.

9. При липса на кандидати, повторни търгове за отдаване под наем на обектите по т. 1 да се проведат на 29.08.2014 г., в същите часове, на същото място и при същите условия.

10. Тръжна документация за участие в повторните търгове се закупува до 17.00 ч. на 28.08.2014 г., депозит за участие да се внася до 28.08.2014 г. вкл., предложения за участие да се подават в срок до 17.00 ч. на 28.08.2014 г.

Препис от настоящата заповед да се връчи на Дирекция “Териториално устройство, общинска собственост и европейска интеграция”, да се публикува във вестник “Янтра днес”, на официалната интернет страница на Община Лясковец и излъчи по Кабелно радио Лясковец.

**Д-Р ИВЕЛИНА ГЕЦОВА -**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА ЛЯСКОВЕЦ**

Съгласувал юрист:

Гергана Кирилова

*Изготвил: Силвия Йоакимова – старши експерт ОС в Дирекция ТУОСЕИ*