



ОБЩИНА ЛЯСКОВЕЦ

гр. Лясковец, пл. "Възраждане" № 1, тел. 0619/2 20 55, факс 0619/2 20 45
e-mail: obshtina@lyaskovets.net, www.lyaskovets.net



ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ЛЯСКОВЕЦ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ Д-Р ИВЕЛИНА ХАРАЛАМБИЕВА ГЕЦОВА – КМЕТ НА ОБЩИНА ЛЯСКОВЕЦ

ОТНОСНО: Определяне наемни цени на земеделски земи от Общински поземлен фонд (ОПФ)

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Правя настоящото предложение до Общински съвет Лясковец за изменение и допълнение в Методиката за определяне наемни цени на общинско имущество, на цени за 1 дка, при отдаване под наем на земеделски земи – общинска собственост, както следва:

ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ	ГОДИШНА БАЗИСНА НАЕМНА ЦЕНА, ЛВ./ ДКА ЗА 2013 ГОДИНА било	ГОДИШНА БАЗИСНА НАЕМНА ЦЕНА, ЛВ./ ДКА става
1. ОПФ за отдаване под наем или аренда чрез търг или конкурс, отдаване под наем до 5 дка без търг или конкурс, съгласно разпоредбите на Наредбата за реда за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество		
1.1. Ниви I категория	16.10 лв./ дка	21.00 лв./ дка
1.2. Ниви II категория	15.03 лв. / дка	20.00 лв./ дка
1.3. Ниви III категория	12.88 лв. / дка	17.00 лв./ дка
1.4. Ниви IV категория	12.88 лв. / дка	17.00 лв./ дка
1.5. Ниви V категория	12.88 лв. / дка	17.00 лв./ дка
1.6. Ниви VI категория	10.73 лв. / дка	14.00 лв./ дка
1.7. Ниви VII категория	8.59 лв. / дка	11.00 лв./ дка
1.8. Ниви VIII категория	6.44 лв. / дка	8.00 лв./ дка
1.9. Ниви IX категория	4.29 лв. / дка	6.00 лв./ дка
1.10. Ниви X категория	2.15 лв. / дка	3.00 лв./ дка
1.11. Трайни насаждения I категория	10.73 лв. / дка	21.00 лв./ дка
1.12. Трайни насаждения II категория	8.59 лв. / дка	16.00 лв./ дка

1.13. Трайни насаждения III категория	8.05 лв. / дка	15.00 лв./ дка
1.14. Трайни насаждения IV категория	7.19 лв. / дка	14.00 лв./ дка
1.15. Трайни насаждения V категория	6.44 лв. / дка	12.00 лв./ дка
1.16. Трайни насаждения VI категория	6.12 лв. / дка	12.00 лв./ дка
1.17. Трайни насаждения VII категория	5.90 лв. / дка	11.00 лв./ дка
1.18. Трайни насаждения VIII категория	5.37 лв. / дка	10.00 лв./ дка
1.19. Трайни насаждения IX категория	4.83 лв. / дка	9.00 лв./ дка
1.20. Трайни насаждения X категория	4.29 лв. / дка	8.00 лв./ дка
1.21. Ливади и други селскостопански територии I категория	6.44 лв. / дка	10.00 лв./ дка
1.22. Ливади и други селскостопански територии II категория	5.90 лв. / дка	9.00 лв./ дка
1.23. Ливади и други селскостопански територии III категория	5.37 лв. / дка	8.00 лв./ дка
1.24. Ливади и други селскостопански територии IV категория	4.83 лв. / дка	7.00 лв./ дка
1.25. Ливади и други селскостопански територии V категория	4.29 лв. / дка	7.00 лв./ дка
1.26. Ливади и други селскостопански територии VI категория	3.76 лв. / дка	6.00 лв./ дка
1.27. Ливади и други селскостопански територии VII категория	3.22 лв. / дка	5.00 лв./ дка
1.28. Ливади и други селскостопански територии VIII категории	2.68 лв. / дка	4.00 лв./ дка
1.29. Ливади и други селскостопански територии IX категория	2.15 лв. / дка	3.00 лв./ дка
1.30. Ливади и други селскостопански територии X категория	1.61 лв. / дка	2.00 лв./ дка
1.31. Друга селищна територия	12.88 лв. / дка	20.00 лв. / дка
2. ОПФ предоставен за оземляване на безимотни и малоимотни граждани, чрез отдаване под наем за срок от 5 години, съгласно Наредбата за оземляване на безимотни и малоимотни граждани.		
2.1. Ниви I категория	8.59 лв. / дка	15.00 лв./ дка
2.2. Ниви II категория	6.44 лв. / дка	11.00 лв./ дка
2.3. Ниви III категория	5.37 лв. / дка	9.00 лв./ дка
2.4. Ниви IV категория	5.37 лв. / дка	9.00 лв./ дка
2.5. Ниви V категория	5.37 лв. / дка	9.00 лв./ дка
2.6. Ниви VI категория	5.37 лв. / дка	9.00 лв./ дка
2.7. Ниви VII категория	4.83 лв. / дка	8.00 лв./ дка
2.8. Ниви VIII категория	4.29 лв. / дка	7.00 лв./ дка
2.9. Ниви IX категория	3.76 лв. / дка	6.00 лв./ дка
2.10. Ниви X категория	3.22 лв. / дка	5.00 лв./ дка
2.11. Трайни насаждения I категория	6.44 лв. / дка	15.00 лв./ дка
2.12. Трайни насаждения II категория	6.44 лв. / дка	15.00 лв./ дка
2.13. Трайни насаждения III категория	6.44 лв. / дка	15.00 лв./ дка
2.14. Трайни насаждения IV категория	6.44 лв. / дка	15.00 лв./ дка
2.15. Трайни насаждения V категория	6.44 лв. / дка	15.00 лв./ дка
2.16. Трайни насаждения VI категория	6.44 лв. / дка	15.00 лв./ дка
2.17. Трайни насаждения VII категория	6.44 лв. / дка	15.00 лв./ дка

2.18. Трайни насаждения VIII категория	6.44 лв. / дка	15.00 лв./ дка
2.19. Трайни насаждения IX категория	6.44 лв. / дка	15.00 лв./ дка
2.20. Трайни насаждения X категория	6.44 лв. / дка	15.00 лв./ дка
2.21. Ливади и други селскостопански територии I категория	3.22 лв. / дка	8.00 лв./ дка
2.22. Ливади и други селскостопански територии II категория	3.22 лв. / дка	8.00 лв./ дка
2.23. Ливади и други селскостопански територии III категория	3.22 лв. / дка	8.00 лв./ дка
2.24. Ливади и други селскостопански територии IV категория	3.22 лв. / дка	8.00 лв./ дка
2.25. Ливади и други селскостопански територии V категория	3.22 лв. / дка	8.00 лв./ дка
2.26. Ливади и други селскостопански територии VI категория	3.22 лв. / дка	8.00 лв./ дка
2.27. Ливади и други селскостопански територии VII категория	3.22 лв. / дка	8.00 лв./ дка
2.28. Ливади и други селскостопански територии VIII категории	3.22 лв. / дка	8.00 лв./ дка
2.29. Ливади и други селскостопански територии IX категория	3.22 лв./ дка	8.00 лв./ дка
2.30. Ливади и други селскостопански територии X категория	3.22 лв./ дка	8.00 лв./ дка

С оглед на изложеното, предлагам на основание чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 14, ал. 8 от Закона за общинска собственост (ЗОС) и чл. 89 – 90 от Наредбата за реда за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество, приета от Общински съвет Лясковец, във връзка с чл. 37к, ал. 3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), Общински съвет Лясковец да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Считано от 01.01.2014 г. се изменя и допълва в т. VI от Методиката за определяне наемни цени на общинско имущество, годишни базисни цени за 1 дка, при отдаване под наем на земеделски земи – общинска собственост, както следва:

ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ	ГОДИШНА БАЗИСНА НАЕМНА ЦЕНА, ЛВ./ ДКА ЗА 2013 ГОДИНА било	ГОДИШНА БАЗИСНА НАЕМНА ЦЕНА, ЛВ./ ДКА става
1. ОПФ за отдаване под наем или аренда чрез търг или конкурс, отдаване под наем до 5 дка без търг или конкурс, съгласно разпоредбите на Наредбата за реда за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество		
1.1. Ниви I категория	16.10 лв./ дка	21.00 лв./ дка
1.2. Ниви II категория	15.03 лв. / дка	20.00 лв./ дка

1.3. Ниви III категория	12.88 лв. / дка	17.00 лв./ дка
1.4. Ниви IV категория	12.88 лв. / дка	17.00 лв./ дка
1.5. Ниви V категория	12.88 лв. / дка	17.00 лв./ дка
1.6. Ниви VI категория	10.73 лв. / дка	14.00 лв./ дка
1.7. Ниви VII категория	8.59 лв. / дка	11.00 лв./ дка
1.8. Ниви VIII категория	6.44 лв. / дка	8.00 лв./ дка
1.9. Ниви IX категория	4.29 лв. / дка	6.00 лв./ дка
1.10. Ниви X категория	2.15 лв. / дка	3.00 лв./ дка
1.11. Трайни насаждения I категория	10.73 лв. / дка	21.00 лв./ дка
1.12. Трайни насаждения II категория	8.59 лв. / дка	16.00 лв./ дка
1.13. Трайни насаждения III категория	8.05 лв. / дка	15.00 лв./ дка
1.14. Трайни насаждения IV категория	7.19 лв. / дка	14.00 лв./ дка
1.15. Трайни насаждения V категория	6.44 лв. / дка	12.00 лв./ дка
1.16. Трайни насаждения VI категория	6.12 лв. / дка	12.00 лв./ дка
1.17. Трайни насаждения VII категория	5.90 лв. / дка	11.00 лв./ дка
1.18. Трайни насаждения VIII категория	5.37 лв. / дка	10.00 лв./ дка
1.19. Трайни насаждения IX категория	4.83 лв. / дка	9.00 лв./ дка
1.20. Трайни насаждения X категория	4.29 лв. / дка	8.00 лв./ дка
1.21. Ливади и други селскостопански територии I категория	6.44 лв. / дка	10.00 лв./ дка
1.22. Ливади и други селскостопански територии II категория	5.90 лв. / дка	9.00 лв./ дка
1.23. Ливади и други селскостопански територии III категория	5.37 лв. / дка	8.00 лв./ дка
1.24. Ливади и други селскостопански територии IV категория	4.83 лв. / дка	7.00 лв./ дка
1.25. Ливади и други селскостопански територии V категория	4.29 лв. / дка	7.00 лв./ дка
1.26. Ливади и други селскостопански територии VI категория	3.76 лв. / дка	6.00 лв./ дка
1.27. Ливади и други селскостопански територии VII категория	3.22 лв. / дка	5.00 лв./ дка
1.28. Ливади и други селскостопански територии VIII категории	2.68 лв. / дка	4.00 лв./ дка
1.29. Ливади и други селскостопански територии IX категория	2.15 лв. / дка	3.00 лв./ дка
1.30. Ливади и други селскостопански територии X категория	1.61 лв. / дка	2.00 лв./ дка
1.31. Друга селищна територия	12.88 лв. / дка	20.00 лв. / дка
2. ОПФ предоставен за оземляване на безимотни и малоимотни граждани, чрез отдаване под наем за срок от 5 години, съгласно Наредбата за оземляване на безимотни и малоимотни граждани.		
2.1. Ниви I категория	8.59 лв. / дка	15.00 лв./ дка
2.2. Ниви II категория	6.44 лв. / дка	11.00 лв./ дка
2.3. Ниви III категория	5.37 лв. / дка	9.00 лв./ дка
2.4. Ниви IV категория	5.37 лв. / дка	9.00 лв./ дка
2.5. Ниви V категория	5.37 лв. / дка	9.00 лв./ дка
2.6. Ниви VI категория	5.37 лв. / дка	9.00 лв./ дка
2.7. Ниви VII категория	4.83 лв. / дка	8.00 лв./ дка

2.8. Ниви VIII категория	4.29 лв. / дка	7.00 лв./ дка
2.9. Ниви IX категория	3.76 лв. / дка	6.00 лв./ дка
2.10. Ниви X категория	3.22 лв. / дка	5.00 лв./ дка
2.11. Трайни насаждения I категория	6.44 лв. / дка	15.00 лв./ дка
2.12. Трайни насаждения II категория	6.44 лв. / дка	15.00 лв./ дка
2.13. Трайни насаждения III категория	6.44 лв. / дка	15.00 лв./ дка
2.14. Трайни насаждения IV категория	6.44 лв. / дка	15.00 лв./ дка
2.15. Трайни насаждения V категория	6.44 лв. / дка	15.00 лв./ дка
2.16. Трайни насаждения VI категория	6.44 лв. / дка	15.00 лв./ дка
2.17. Трайни насаждения VII категория	6.44 лв. / дка	15.00 лв./ дка
2.18. Трайни насаждения VIII категория	6.44 лв. / дка	15.00 лв./ дка
2.19. Трайни насаждения IX категория	6.44 лв. / дка	15.00 лв./ дка
2.20. Трайни насаждения X категория	6.44 лв. / дка	15.00 лв./ дка
2.21. Ливади и други селскостопански територии I категория	3.22 лв. / дка	8.00 лв./ дка
2.22. Ливади и други селскостопански територии II категория	3.22 лв. / дка	8.00 лв./ дка
2.23. Ливади и други селскостопански територии III категория	3.22 лв. / дка	8.00 лв./ дка
2.24. Ливади и други селскостопански територии IV категория	3.22 лв. / дка	8.00 лв./ дка
2.25. Ливади и други селскостопански територии V категория	3.22 лв. / дка	8.00 лв./ дка
2.26. Ливади и други селскостопански територии VI категория	3.22 лв. / дка	8.00 лв./ дка
2.27. Ливади и други селскостопански територии VII категория	3.22 лв. / дка	8.00 лв./ дка
2.28. Ливади и други селскостопански територии VIII категории	3.22 лв. / дка	8.00 лв./ дка
2.29. Ливади и други селскостопански територии IX категория	3.22 лв./ дка	8.00 лв./ дка
2.30. Ливади и други селскостопански територии X категория	3.22 лв./ дка	8.00 лв./ дка

2. Актуализацията на наемната цена на земеделските земи да се извършва с инфлационния индекс за предходната година, обявен от Националния статистически институт (НСИ).

**Д-Р ИВЕЛИНА ГЕЦОВА –
КМЕТ НА ОБЩИНА ЛЯСКОВЕЦ**

Съгласувал юрист:
(Гергана Кирилова)

Изготвил: Силвия Йоакимова – старши експерт ОС в дирекция ТУОСЕИ