

**УТВЪРЖДАВАМ:**  
**Д-Р ИВЕЛИНА ГЕЦОВА -**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА ЛЯСКОВЕЦ**

**ПРАВИЛА**  
**ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА ПАЗАР В С. ДЖУЛЮНИЦА,**  
**ОБЩ. ЛЯСКОВЕЦ**

**I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ**

**Чл. 1.** Настоящите правила регламентират:

1. Предмета, обхвата и организацията на дейността на пазара върху определената за това открита търговска площ съгласно схема за пазар, одобрена от Главния архитект на Община Лясковец, както и организирането на търговската дейност и гарантиране спазване правата на потребителите;

2. устройството на пазара в с. Джулюница;

3. правата и задълженията на Община Лясковец в качеството ѝ на организатор на пазара в с. Джулюница;

4. правата и задълженията на регистрираните земеделски производители и търговците по смисъла на чл. 1 от Търговския закон (ТЗ), които осъществяват дейност на територията на пазара в с. Джулюница;

5. времето на провеждане на пазара в с. Джулюница и пропускателния режим;

6. контрола и санкциите.

**Чл. 2.** Основни цели на настоящите правила са да създадат:

а). равноправни условия за разгръщане на свободна стопанска инициатива на лицата, предлагащи стоки на пазара и осъществяване на лоялна конкуренция между тях;

б). оптимална организация на търговската дейност на територията, определена за пазар;

в). ред и законност в организацията на пазара и осъществяването на ефикасен контрол по спазване на нормативните изисквания;

г). гаранция за защита на потребителите.

**Чл. 3.** Разпоредбите на настоящите правила са задължителни за всички лица, предлагащи стоки на територията на пазара.

**II. УСТРОЙСТВО НА ПАЗАРА**

**Чл. 4.** Пазарът в с. Джулюница представлява определена открита търговска площ, разположена върху терени - публична общинска собственост – площад и улици, съгласно схема за пазар, одобрена от Главния архитект на Община Лясковец.

**Чл. 5.** Обхватът и границите на отредената за пазар площ са следните:

- площад „Цар Освободител“;
- ул. „Александър Стамболийски“ от № 1 до № 8;
- ул. „Трети март“ от № 1 до № 30;
- ул. „Сиракова“ от № 1 до № 2;
- ул. „Стефан Стамболов“ от № 1 до № 12;
- ул. „Черковна“ от № 1 до № 10;
- ул. „Панайот Волов“ от № 1 до № 5;
- ул. „Васил Левски“ от № 1 до № 8 и
- ул. „Отец Паисий“ до № 2.

**Чл. 6.** (1). Терените, определени за пазар, според одобрената от Главния архитект на Община Лясковец схема, са разделени на две зони:

- Зона за обекти, предлагащи храни и
- Зона за обекти, предлагащи стоки, различни от храни.

(2). Лицата, предлагащи храни, разполагат обектите си върху следните терени:

- част от площад „Цар Освободител“;
- ул. „Отец Паисий“ до № 2 и
- ул. „Стефан Стамболов“ от № 1 до № 12.

(3). Лицата, предлагащи стоки, различни от храни, разполагат обектите си върху следните терени:

- ул. „Сиракова“ от № 1 до № 2;
- ул. „Трети март“ от № 1 до № 30;
- ул. „Александър Стамболийски“ от № 1 до № 8;
- част от площад „Цар Освободител“;
- ул. „Черковна“ от № 1 до № 10;
- ул. „Васил Левски“ от № 1 до № 8 и
- ул. „Панайот Волов“ от № 1 до № 5.

**Чл. 7.** (1). Пазарът се провежда всяка неделя от месеца с работно време с клиенти: от 8:00 ч. до 13:00 ч.

(2). Лицата, предлагащи стоки на пазара, разполагат стоката си на определените терени и търговски маси 30 минути преди началния час за работа с клиенти (т.е. от 7:30 ч.) и освобождават терените и масите, на които са разположили своята продукция 30 минути след края на работното време с клиенти (т.е. до 13:30 часа).

(3). Влизането на моторни превозни средства (МПС) на територията на пазара се разрешава само за извършване на товаро-разтоварителна дейност, свързана с предлаганите на пазара стоки.

(4). Не се разрешава паркиране на МПС на територията на пазара.

### **III. ПРЕДМЕТ И ОБХВАТ НА ДЕЙНОСТТА НА ПАЗАРА**

**Чл. 8.** (1). Предметът на дейност на пазара в с. Джулоница е предоставяне срещу заплащане на открити терени - търговски площи и търговски маси, общинска собственост, разположени в обхвата на пазара по схема за пазар, одобрена от Главния архитект на Община Лясковец.

(2). Община Лясковец предоставя на бизнес операторите след заплащане на съответна такса, следните съоръжения и терени:

1. Търговски маси – 9 броя, предназначени за търговия с пресни плодове и зеленчуци, подправки, семена и друга готова продукция, пчелен мед, храни от неживотински произход.

2. Терени от общата площ - за поставяне на временни преместваеми съоръжения (сергии, маси, рафтове, стелажи, колички и др.), собственост на бизнес операторите, за търговия с пресни плодове и зеленчуци, подправки, семена и друга готова продукция, пчелен мед, храни от неживотински произход.

3. Терени от общата площ - за поставяне на временни преместваеми и подвижни обекти (каравани, маркизи, павилиони, колички, автомати и др.) за приготвяне на храни, предназначени за директна консумация и предлагане на място.

4. Терени от общата площ - за търговия с други стоки, различни от храни.

(3). За ползването на терени и маси на територията на пазара се заплаща съответната такса, определена в чл. 20, ал. 2, т. 1.1, т. 1.2, т. 2.1., т. 2.2, т. 2.7., т. 2.8. и т. 3 от Наредбата за определянето и администриране на местните такси и цените на

услугите в община Лясковец съгласно чл. 9 от ЗМДТ, приета от Общински съвет Лясковец.

**Чл. 9.** Обхватът на дейността на пазара включва:

1. търговия на дребно с **храни**: пресни плодове и зеленчуци, подправки, семена и друга готова продукция, пчелен мед, храни от неживотински произход, както и храни, предназначени за директна консумация и предлагани на място.

2. търговия на дребно със стоки **различни от храни**: обработена и необработена селскостопанска продукция от неживотински произход, семена, посадъчен материал, цветя.

3. търговия на дребно с промишлени стоки.

**Чл. 10.** Предлаганите стоки на пазара трябва да отговарят на нормативните изисквания за качество.

**Чл. 11.** (1). Извършването на търговска дейност на територията на пазара се основава на свободната стопанска инициатива. Цените на стоките се формират свободно в съответствие с търсенето и предлагането, освен ако в нормативен акт за някои стоки е предвиден друг ред за ценообразуване.

(2). Продажната цена задължително се поставя на видно място в непосредствена близост до стоката. Едновременно следва да бъде обозначена продажната цена и цената за единица мярка на предлаганите стоки чрез етикети, ценоразписи, табели или по друг подходящ начин. Когато видът на стоката позволява поставянето на етикет, продажната цена може да се обозначи върху етикета.

**Чл. 12.** (1) Организатор на пазара в с. Джулюница е Община Лясковец, представлявана от Кмета на общината.

(2) При необходимост Кметът на общината може да възложи своите функции на Кмета на Кметство с. Джулюница с цел ангажиране на служители, работещи в администрацията на кметство с. Джулюница за организиране дейността на пазара и осъществяване на контрол по спазване на разпоредбите на настоящите правила.

#### **IV. РЕД ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОЛЗВАНЕТО НА СЪОРЪЖЕНИЯ И ТЕРЕНИ НА ТЕРИТОРИЯТА НА ПАЗАРА**

**Чл. 13.** Право да предлагат стоки на пазара върху терени и маси по чл. 8, ал. 2 имат следните лица:

- регистрирани земеделски производители;
- търговци по смисъла на чл. 1 от Търговския закон (ТЗ).

**Чл. 14.** Лицата по чл. 13 могат да получат правото на ползване върху терени и маси след представяне на следните документи:

1. за лицата, регистрирани като търговци по Търговския закон - копие от документа за регистрация или единен идентификационен код съгласно чл. 23 от Закона за търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел. Търговците, предлагащи храни следва да представят и документ за регистрацията си в ОДБХ и валидна здравна книжка.

2. за земеделските производители – заверена регистрационна карта на земеделски производител.

**Чл. 15.** (1). Правото да предлагат стоки върху терени и маси възниква след попълване на декларация по образец (Приложение № 1, неразделна част от настоящите правила) и представянето ѝ на оправомощените длъжностни лица от Кмета на Община Лясковец, заплащане на такса по чл. 8, ал. 3 и представяне на документи по чл. 14, доказващи, че лицето попада в групата на лицата, които имат право да предлагат стоки на пазара.

(2). За ползването на терени и маси на територията на пазара на място се издава разрешително по образец (Приложение № 2, неразделна част от настоящите правила) от оправомощените длъжности лица от Кмета на Община Лясковец.

## **V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ОБЩИНА ЛЯСКОВЕЦ**

**Чл. 16.** Община Лясковец е длъжна:

1. да регламентира ясно площта на пазара и да обозначи зоните, върху които се разполагат обекти, предлагащи храни и зоните, върху които се разполагат обекти, предлагащи стоки, различни от храни, съгласно схема, одобрена от Главния архитект на Община Лясковец, чрез поставянето на информационни табели;

2. да публикува настоящите правила и друга актуална информация на видно място в сградата на Кметство с. Джулюница и на официалната интернет страница на Община Лясковец, с цел да бъдат достъпни за всички заинтересовани лица;

3. да поддържа в изправност инфраструктурната система на територията на пазара: водоснабдяване, канализация и електрозахранване;

4. да осигури съдове за събиране на отпадъци;

5. да организира поддържането на чистотата на алеите и общите части на пазара, като извършва почистване. Поддържането на чистотата не включва събирането и изхвърлянето на отпадъци от дейността лицата, предлагащи стоки на пазара.

6. да извършва поддръжка и хигиенизиране на пазара преди разполагане на стоките на пазара и след освобождаване на терените и масите, на които лицата са разположили стоките си;

7. да промени честотата на почистване на алеите и общите части на пазара при повишаване на изискванията за това, както и при извънредни обстоятелства;

8. да оказва съдействие на компетентните контролните органи при извършване на проверки;

9. да не допуска извършване на спекулативна търговия и дейности, забранени от закона;

10. да отговаря за борбата с вредителите;

11. да оказва пълно съдействие на лицата, предлагащи стоки на пазар, за решаване на възникнали проблеми;

12. да осигури хигиенно санитарно помещение за поддържане на адекватна лична хигиена, оборудвано с течаща вода, съоръжения и средства за измиване на ръцете, а при необходимост и дезинфекция на ръцете, както и поставянето на подвижни съоръжения за хигиена и дезинфекция на ръцете на посетителите, разположени на подходите към терените, определени за предлагане на храни;

13. да уведомява компетентните контролни органи в случаите, когато счита, че е налице нарушение на нормативен акт при осъществяване на търговска дейност, което е извън компетентността на общината.

**Чл. 17. (1).** Длъжностните лица, оправомощени от Кмета на общината да отговарят за организацията и провеждането на пазара имат право:

1. да осъществява контрол за спазването на разпоредбите на настоящите правила за провеждане на пазар в с. Джулюница;

2. при констатиране на нарушения на разпоредбите на настоящите правила да съставят актове за установяване на административни нарушения по реда и условията на Закона за административните нарушения и наказания на нарушителите (ЗАНН).

(2). За дейността си по ал. 1, т. 1 длъжностните лица са длъжни да изготвят доклад от осъществения контрол по спазване на разпоредбите на настоящите правила, който се

представя на Кмета на Община Лясковец ежегодно, два пъти в годината - до 15 юни и до 15 декември.

## **VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ЛИЦАТА, ПРЕДЛАГАЩИ СТОКИ НА ТЕРИТОРИЯТА НА ПАЗАРА**

**Чл. 18.** Лицата, предлагащи стоки на пазара имат право:

1. да ползват предоставените им срещу заплащане на съответната такса съоръжения и терени, при спазване на изискванията на настоящите правила;
2. да осъществяват търговска дейност единствено върху територията на наета от тях площ;
3. да ползват безплатно:
  - питейна вода от чешмите, разположени на местата за обществено ползване;
  - хигиенно санитарното помещение на територията на пазара;
  - контейнери и кофи за смет;
  - дезинфектанти за ръцете.
4. при възникване на конфликт да потърсят съдействието на оправомощените от Кмета на Община Лясковец лица за организацията и провеждането на пазара.

**Чл. 19.** Лицата, предлагащи стоки на пазара, са длъжни:

1. да заплащат определените в чл. 8, ал. 3 такси за ползване на терени и маси;
2. да не предлагат стоки без издадено разрешително за ползване на терени и маси на територията на пазара и заплатена такса;
3. да извършват продажба на стоки в наети от тях терени и маси, спазвайки спецификата на отредените за това зони на пазара и да не увеличават нерегламентирано предоставената им в разрешителното площ, за която са заплатили и съответната такса;
4. да не преотдават наети маси или терени и да не преотстъпват издаденото им разрешително за ползване на терени и маси на територията на пазара на други лица;
5. да ползват предоставените им терени и маси с грижата на добър търговец;
6. да осигуряват в наетите терени собствени преместваеми обекти (маси, тараби, стойки, палети, гаци, щайги и други) за предлагане на храни, с контактни повърхности, които да са здрави, лесни за почистване и дезинфекциране; да са изработени от гладки, миещи се, устойчиви на корозия и нетоксични материали; да са конструирани и поддържани в добро техническо състояние, така че да предпазват изложената храна от запрашване, гризачи, насекоми и лоши атмосферни условия;
7. да не разполагат предлаганите стоки и храни върху платнища, текстилни или хартиени постелки и директно върху тротоарната или уличната настилка; да не извършват продажби на стоки от ръка или от чанти;
8. да поддържат добра хигиена на обектите и прилежащите терени чрез периодично почистване, своевременно отстраняване от отделените от дейността им отпадъци и при необходимост измиване и дезинфекциране на контактните повърхности на обектите с бактерицидни и/или вирусоцидни препарати;
9. да спазват всички изисквания на българското законодателство, отнасящи се до извършваната от тях дейност;
10. да предлагат качествени стоки, отговарящи на нормативните изисквания за качество, като носят отговорност за качеството и произхода на стоките, съгласно нормативната уредба;
11. да осигурят право на избор от асортимента на предлаганата от тях стока на клиентите;
12. да транспортират, разтоварват и складираят стоките в подходящ амбалаж, който след освобождаването му да изнесат извън територията на пазара;

13. да не заготвят и мият продукцията си на територията на пазара;
14. да използват само изправни, проверени и одобрени за експлоатация по съответния ред измервателни уреди и да осигуряват на клиентите необходимата видимост до показанията на измервателния уред;
15. да обозначават на видно място цената на всяка изложена стока;
16. да издават фискална касова бележка от фискално устройство, а земеделските производители при продажба на собствена и непреработена селскостопанска продукция да издава документ, съдържащ реквизитите по чл. 7, ал. 1 от Закона за счетоводството;
17. продавачите на гъби и билки да поставят на видно място табелки с трите си имена и адрес, и да носят в себе си необходимите документи и разрешителни;
18. да почистват ползвания от тях терен в края на пазарния ден;
19. да организират събирането на отпадъците от търговската дейност в ползваните от тях терени и да ги пренасят до контейнерите за битови отпадъци. Събирането на отпадъците от търговската дейност да се извърши в специализирани торби за смет, а течните – в подходящи съдове. Забранено е отпадъците от търговските обекти да се изхвърлят в кошчетата за отпадъци, предназначени за посетители.
20. да осигуряват собствена охрана на личния си инвентар и стока;
21. да спазват работното време от 08:00 ч. до 13:00 ч. и часовите интервали за подготовка и приключване на търговската дейност;
22. да не употребяват алкохол и други упойващи вещества и да не организират и провеждат хазартни игри на територията на пазара;
23. да спазват пристойно поведение и да не пораждат конфликти на територията на пазара;
24. да спазват всички изисквания на българското законодателство, отнасящи се до извършваната от тях търговска дейност, както и всички предписания на компетентните органи (Областна дирекция по безопасност на храните (ОДБХ), Държавната агенция за метрологичен и технически надзор (ДАМТН), Национална агенция за приходите (НАП) и други контролни органи);
25. при възникнали конфликти, съмнително поведение на посетители, както и при намиране на изоставени или изгубени вещи да уведомят оправомощените от Кмета на Община Лясковец лица за организирането и провеждането на пазара;
26. да изпълняват указанията на оправомощените длъжностни лица относно реда и организацията на територията на пазара, да спазват всички изисквания, отнасящи се до осигуряване на обществения ред и спокойствие на гражданите на територията на пазара;
27. да спазват всички изисквания, отнасящи се до пожарната безопасност;
28. да информират Община Лясковец за констатирани от тях нарушения, повреди и посегателства върху наетите търговски маси;
29. да предоставят на клиентите информация за предлаганите стоки в съответствие със Закона за защита на потребителите.

## **VII. ПРАВИЛА ЗА ПОЛЗВАНЕ НА ТЪРГОВСКИТЕ ПЛОЩИ И СЪОРЪЖЕНИЯ**

**Чл. 20.** Разрешително за ползване на терени и маси на територията на пазара се издава за съответния ден след заплащане на такса в пълен размер, съгласно чл. 8, ал. 3, независимо колко време през деня е заемано мястото.

**Чл. 21.** Лицата, предлагащи стоки на пазара, са длъжни на видно място на търговските маси и съоръжения да поставят надпис с името на търговеца, съответно производителя.

**Чл. 22.** Не се допуска продажбата на:

1. защитени растения, съгласно Закона за биологичното разнообразие и др. законови и подзаконови нормативни актове;
2. на открито на шоколади, шоколадови изделия, вафли и бисквити;
3. на открито на хляб, хлебни и тестени изделия;
4. месо или продукти от животински произход, мляко, риба и рибни продукти и яйца;
5. хранителни продукти с признаци на развала и неизяснен произход;
6. домашно приготвени кайма, сурова наденица, прясно сирене, стерилизирани консерви (месни, компоти, зеленчуци и др.), ракии, вина и тютюневи изделия;
7. животни и птици;
8. дрехи втора употреба.

### **VIII. КОНТРОЛ И САНКЦИИ**

**Чл. 23.** (1). Контрол по спазване на настоящите правила за провеждане на пазара се осъществява от оправомощени от Кмета на Община Лясковец длъжностни лица.

(2). Длъжностните лица по ал. 1 имат право:

1. да извършват проверки на място и по документи;
2. да изискват от лицата, предлагащи стоки на пазара необходимите документи във връзка с осъществявания от тях контрол;
3. при установяване на нарушения да съставят актове за установяване на административни нарушения по реда на ЗАНН.

(3). Длъжностните лица по ал. 1 са задължени:

1. да се легитимират при извършване на контролната дейност;
2. да установяват точно фактите при извършвания от тях контрол;
3. да опазват служебната и търговска тайна, станала им известна при изпълнение на служебните задължения, както и да не използват информацията извън предназначението ѝ.

**Чл. 24.** Въз основа на съставените актове за установяване на административни нарушения се издават наказателни постановления от Кмета на Община Лясковец.

**Чл. 25.** При системни нарушения на разпоредбите на настоящите правила извършени три или повече пъти, длъжностните лица могат да откажат издаването на разрешително за ползване на терени и маси на територията на пазара за срок от шест месеца от извършване на последното нарушение.

### **IX. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ**

**§ 1.** За неуредени в тези правила въпроси се прилагат общите правила на гражданското и търговското право на Република България.

**§ 2.** Правилата могат да бъдат изменяни и допълвани по реда, по който са приети.

**§ 3.** Настоящите Правила за провеждане на пазар в с. Джулюница са разработени в изпълнение на т. IV от Решение № 172/29.10.2020 г. на Общински съвет Лясковец.

**§ 4.** Настоящите Правила за провеждане на пазар в с. Джулюница влизат в сила от датата на утвърждаването им със Заповед № 642 /16.03.2021 г. на Кмета на Община Лясковец.

**ДЕКЛАРАЦИЯ**  
**по чл. 15, ал. 1 от Правилата за провеждане на пазар в с. Джулюница**

Подписаният/ата .....,

с ЕГН ....., в качеството си на:

земеделски производител

търговец по смисъла на чл. 1 от Търговския закон (ТЗ), предлагащ храни -  
....., с ЕИК ....., регистриран в  
ОДБХ № ..... и притежаващ валидна здравна книжка №  
.....

търговец по смисъла на чл. 1 от Търговския закон (ТЗ), предлагащ стоки  
различни от храни - ....., с ЕИК  
.....

с настоящата декларация:

**ДЕКЛАРИРАМ:**

1. Запознат/-а съм с разпоредбите на Правилата за провеждане на пазар в с. Джулюница.

2. Информиран/-а съм, че за ползване на терени и маси на територията на пазара в с. Джулюница се дължи такса, съгласно чл. 20 от Наредбата за определянето и администриране на местните такси и цените на услугите в община Лясковец, съгласно чл. 9 от ЗМДТ.

3. Притежавам всички необходими документи, даващи ми право да предлагам стоки на територията на пазара в с. Джулюница.

4. Запознат/-а съм и давам съгласието си за съхранение и обработка на личните ми данни, които предоставям във връзка с желанието ми да предлагам стоки на пазара в с. Джулюница на ..... г., при спазване на разпоредбите на Закона за личните данни и Регламент (ЕС)2016/679 (GDPR).

Известна ми е наказателната отговорност, която нося по чл. 313 от Наказателния кодекс на Република България за потвърждаване на неистина или затаяване на истина в тази писмена декларация.

..... Г.  
с. Джулюница

Декларатор: .....  
(подпис)

*\* Забележка: Декларацията се попълва по образеца на ръка или на печатащо устройство и се подписва от земеделския производител или от представляващия търговеца съгласно актуалното му правно състояние.*



**Разрешително № ...../..... г.  
за ползване на терени и маси на територията на пазара в с. Джулюница**

Настоящото разрешително се издава на

.....  
(трите имена на земеделския производител / наименование на търговеца)

в качеството му на:

земеделски производител;

търговец по смисъла на чл. 1 от Търговския закон (ТЗ), предлагащ храни, регистриран в ОДБХ и притежаващ валидна здравна книжка - ....., с ЕИК .....

търговец по смисъла на чл. 1 от Търговския закон (ТЗ), предлагащ стоки различни от храни - ....., с ЕИК .....

**ОПИСАНИЕ НА ПРЕДЛАГАНАТА СТОКА:**

.....  
Дължима такса, съгласно чл. 20 от Наредбата за определянето и администриране на местните такси и цените на услугите в община Лясковец, съгласно чл. 9 от ЗМДТ, приета от Общински съвет Лясковец в размер на ..... лв., за:

ползване на ..... кв.м.

разполагане на ..... броя маси пред обекти за обществено хранене.

**Заплатена сума ..... лв.**

.....г.  
с. Джулюница

Подпис: .....  
Име и фамилия: .....  
Длъжност: .....

# СХЕМА

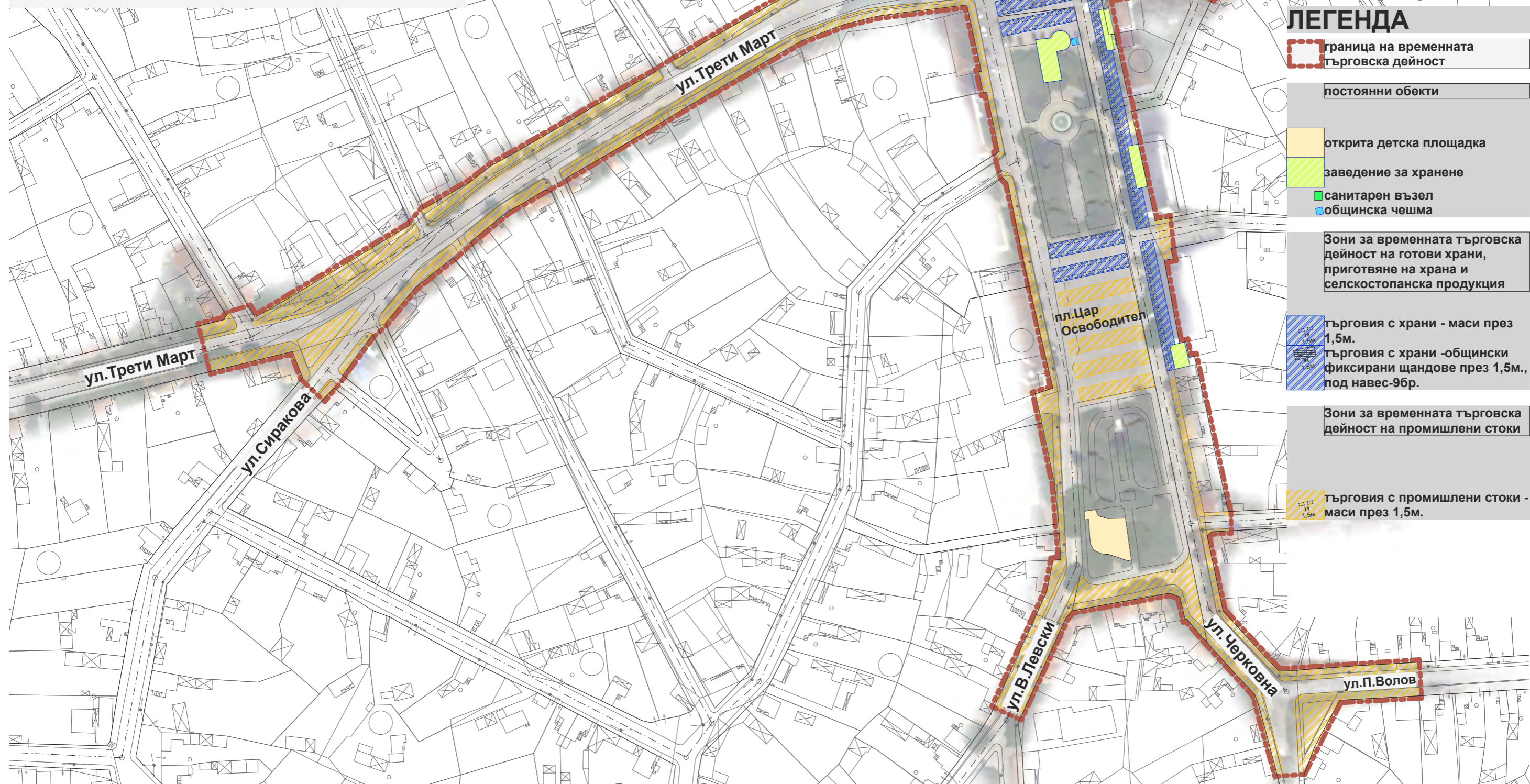
## ПАЗАР село ДЖУЛЮНИЦА

**Одобрена:** гл. архитект (п)

приета с Решение №172 / 29.10.2020 г. на

ОБС Лясковец

Председател на ОБС - Г. Петров (п)



### ЛЕГЕНДА

граница на временната търговска дейност

постоянни обекти

открита детска площадка

заведение за хранене

санитарен възел

общинска чешма

Зони за временната търговска дейност на готови храни, приготвяне на храна и селскостопанска продукция

търговия с храни - маси през 1,5м.  
търговия с храни - общински фиксирани щандове през 1,5м., под навес-9бр.

Зони за временната търговска дейност на промишлени стоки

търговия с промишлени стоки - маси през 1,5м.