

**КРИТЕРИЙ ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНАТА ПОРЪЧКА,  
ПОКАЗАТЕЛИ ЗА КОМПЛЕКСНА ОЦЕНКА  
И  
МЕТОДИКА ЗА КОМПЛЕКСНА ОЦЕНКА НА ОФЕРТИТЕ В ПРОЦЕДУРА  
„ПУБЛИЧНО СЪСТЕЗАНИЕ” ЗА ВЪЗЛАГАНЕ  
НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА С ПРЕДМЕТ:  
„РЕМОНТНО - ВЪЗСТАНОВИТЕЛНИ РАБОТИ НА ОГРАДНИ И  
ПОДПОРНИ ЗИДОВЕ И РИТУАЛНА КЪЩА КЪМ ЦЪРКВА  
„СВЕТИ АТАНАС” - ГР. ЛЯСКОВЕЦ”**

**1. Критерии за възлагане:**

Обществената поръчка за строителство с предмет: „Ремонтно - възстановителни работи на оградни и подпорни зидове и ритуална къща към Църква „Свети Атанас” - гр. Лясковец” се възлага въз основа на икономически най-изгодната оферта, съгл. чл. 70, ал. 1 от Закона за обществените поръчки (ЗОП).

Икономически най-изгодната оферта се определя в съответствие с чл. 70, ал. 2, т. 3 от ЗОП въз основа на критерий за възлагане „оптимално съотношение качество/цена”.

**2. Общи правила:**

Методиката за комплексна оценка на офертите се прилага само спрямо онези участници, които отговарят на изискванията на възложителя за лично състояние и критериите за подбор, описани в документацията за участие.

Използваната от възложителя Методиката за комплексна оценка на офертите определя показателите за оценка, относителната им тежест в комплексната оценка и начина за определяне на оценката по всеки показател като:

- дава възможност да се оцени нивото на изпълнение, предложено във всяка оферта, в съответствие с предмета на обществената поръчка и техническите спецификации;

- дава възможност да бъдат сравнени и оценени обективно техническите предложения в офертите;

- осигурява на участниците достатъчно информация за правилата, които ще се прилагат при определяне на оценката по всеки показател, като за:

а). количествено определяните показатели са определени стойности в цифри и са посочени начинът за тяхното изчисляване;

б). качествените показатели, които са количествено неопределими, е посочен начинът за тяхното оценяване от комисията с конкретна стойност чрез експертна оценка.

Оценките по отделните показатели се представят в числово изражение с точност до втория знак след десетичната запетая.

**3. Показатели за оценка и относителната им тежест в комплексната оценка (КО):**

Офертите се оценяват чрез Комплексна оценка (КО), представляваща сбор от технически показател (ТП) и ценови показател (ЦП). Участникът, получил най-

### ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

много точки в комплексната оценка за изпълнение на обществената поръчка, ще бъде класиран на първо място и избран за изпълнител на обществената поръчка.

Информацията за определяне на оценката по техническия показател се взема от Техническото предложение на всеки участник (Образец № 7) и приложенията към него, а информацията относно предлаганата цена – съответно от Ценовото предложение (Образец № 8).

**\*Забележка:**

*Комплексната оценка (КО), както и оценката по всеки от показателите – технически и ценови, се изчислява с точност до втория знак след десетичната запетая.*

В табличен вид са показани показателите за оценка на офертата и тяхното относително тегло в комплексната оценка (КО):

Наименование на показателя	Обозначение на показателя	Максимално възможен бр. точки	Относителна тежест в КО
<b>1. Технически показател „Организация на работа”, вкл.:</b>	<b>ТП</b>		<b>50</b>
1.1. Подпоказател „Методология за изпълнение на поръчката”	ТП1	40	
1.2. Подпоказател „Срок за изпълнение на поръчката”	ТП2	10	
<b>2. Ценови показател „Предлагана цена”, вкл.:</b>	<b>ЦП</b>		<b>50</b>

#### 4. Комплексна оценка:

Комплексната оценка се формира като сбор от оценките от двата показателя - технически и ценови, посочени в Методиката за комплексна оценка на офертите, по следната формула:

$$КО = ТП + ЦП$$

Максималната оценка, която може да получи даден участник е 100 (сто) точки. На първо място ще бъде класиран участникът, получил най-голям брой точки, а останалите участници се подреждат в низходящ ред съобразно получената от всеки комплексна оценка.

#### 5. Начин за определяне на оценката на показателите:

Максималният брой точки в комплексната оценка (КО) на всеки участник е 100 т. и се получава като сума от оценките на следните два показателя:

- Технически показател „Организация на работа” (ТП) с максимален брой точки 50. Техническият показател „Организация на работа” (ТП) включва следните два подпоказателя:

- Подпоказател „Методология за изпълнение на поръчката” и
- Подпоказател „Срок за изпълнение на поръчката”

- Ценови показател „Предлагана цена” (ЦП) с максимален брой точки 50.

**5.1. Оценка по техническия показател „Организация на работа” (ТП)** от офертата на всеки участник - Оценката по техническия показател „Организация на работа” (ТП) се определя по следната формула:

$$ТП = ТП1 + ТП2,$$

където:

- **ТП1 – Подпоказател „Методология за изпълнение на поръчката”**, при който максималния брой точки е 40.

По технически показател „Методология на изпълнение“ комисията оценява Техническото предложение на участника и приложенията към него: Обяснителна записка с методология за изпълнение, Линеен план-график с приложена диаграма на работната ръка и Техническото описание на строителните продукти (Образец № 7А от документацията за участие в обществената поръчка).

Минимални изисквания към съдържанието на офертата, касаеща подпоказател „Методология за изпълнение на поръчката”:

**Етапи и последователност на извършване на СМР** - обектът следва да е разделен поетапно, с посочени ключови моменти при изпълнение, периоди за одобрение, последователност и взаимовръзка между отделните дейности, отчитайки времето за подготвителните дейности, дейностите по изпълнението на строително-монтажните работи, завършване и предаване на обекта, в съответствие с графика за изпълнение.

За периода на изпълнение на СМР участникът следва да предложи подход за доставка на материалите, както и входящият контрол от страна на експерти, отговарящи за мониторинга на качеството при получаване на материали, оборудване и други стоки на обектите. Предложеният от участника подход за доставка на материалите следва да е в пълно съответствие с графика за изпълнение на поръчката и текущата необходимост от съответните количества и видове строителни материали. В предложенията следва да са налице ефективни мерки за вътрешен контрол и организация на работата на строителния екип, с които да се гарантира качествено и навременно изпълнение на строителните процеси.

**Описание на видовете СМР**, предлагана технология и последователност на изпълнението им, в съответствие с нормативните изисквания, добрите строителни практики, техническата спецификация и предложения линеен график.

**Организация и подход на изпълнение на поръчката** - предложения за реализирането на дейностите в техническото задание - състав, техническа обезпеченост и координация на работната ръка, които да съответстват на приложения Линеен график и диаграма на работната ръка. Следва да се посочат индивидуалните експерти за контрол по изпълнение на строително-монтажните работи, както и конкретните задължения, които същите ще изпълняват съобразно тяхната функция, отношенията и връзките на контрол, взаимодействие и субординация (подчинение, зависимост), както между предлаганите от участника специалисти, така и в отношенията с Възложителя и останалите участници в строителството по начин, гарантиращ качествено и навременно изпълнение на договора. Следва да са изложени мотиви за предложената взаимоотношеност на отделните видове СМР. Предложената организация на дейностите следва да е съобразена с техническите спецификации и особеностите на обекта с цел осигуряване на безопасна работа.

**Мерки за опазване на околната среда при изпълнение на СМР** - описание на въздействието върху околната среда при изпълнение на СМР; описание на

мерките, които участникът ще приложи за намаляване на негативното въздействие върху околната среда по време на изпълнение на СМР.

**Линеен план - график** – Предложеният план – график следва да отразява поэтапност на изпълнението и разпределение на работната сила при съблюдаване правилната технологична последователност на дейностите, с оглед осигуряване на изпълнение на обществената поръчка. Предложеният линеен график следва да е тясно свързан с изложеното в обяснителната записка за изпълнение на дейностите, предложена от участника и да е в съответствие с техническите спецификации. Той следва да показва последователността, продължителността и разпределението на предвидените работи на всеки етап и на обекта като цяло. В графика за всяка една операция, описана в КСС за съответния етап следва да се посочи норма време, време за нейното изпълнение, както и броя на необходимите за изпълнението и лица и общите за обекта човекодни. Сроктът за изпълнение на дейностите, заложен в линейния график, следва да съответства на предложения срок в образеца на техническото предложение от Документацията за участие за възлагане на обществена поръчка и съответните такива залегнали в обяснителната записка.

Към линейния график следва да **бъде приложена и диаграма на работната ръка**, като същата трябва да бъде в пълно съответствие с останалите части на техническото предложение и декларираните лица, които ще изпълняват строителството.

Предложената от участника методология за изпълнение на поръчката трябва да съответства на графика за изпълнение.

Скалата за оценка на **подпоказателя „Методология за изпълнение на поръчката“** е четиристепенна – 5, 10, 20 или 40 точки, в съответствие с качеството на представената оферта, съгласно изискванията на възложителя. В таблиците по-долу са дадени пояснения за условията, при които дадена оферта получава оценка съответно 5, 10, 20 или 40 точки.

Фактори, влияещи на оценката:	Подпоказател „Методология на изпълнение на поръчката“ -	Брой точки (макс. брой точки 40)
<p><i>Проверяват се представените от участниците описания на отделните етапи на изпълнение на поръчката; Описание на видовете СМР и тяхната последователност на изпълнение; Организация и подход на изпълнение; Линеен план - график, с точно показана норма време (Нвр) за всяка операция от КСС, сумарно време за нейното изпълнение, както и броя на необходимите за изпълнението и лица и общите за обекта човекодни с приложена диаграма на работната ръка.</i></p> <p><i>По отношение офертите на участниците, които отговарят на изисквания на възложителя, се прилага методиката за оценка, като се изследват предимствата и недостатъците на съответната оферта. Когато в офертата на участника напълно липсва някой от изискваните от възложителя документи към техническото му предложение, то той бива предложен за отстраняване от комисията и по-нататъшното му участие се прекратява.</i></p>		

<p><b>Фактори, влияещи на оценката:</b>  <b>Описание на отделните етапи на изпълнение на поръчката;</b>  <b>Описание на видовете СМР и тяхната последователност на изпълнение;</b>  <b>Организация и подход на изпълнение;</b>  <b>Описание на строителните продукти, които се предвижда да бъдат вложени при изпълнението;</b>  <b>Съответствие на доставките на материалите с посочените в Линеиния график начало и край на изпълнение на поръчката.</b></p> <p>-----</p> <p>За целите на настоящата методика, използваните в този раздел определения следва да се тълкуват, както следва:</p> <p>„Ясно посочване на отделните етапи, видове СМР и всички строителни продукти” - следва да се разбира изброяване, което недвусмислено посочва конкретния етап, конкретния вид СМР и строителен продукт, по начин, по който същият да бъде индивидуализиран с предвидените в количествената сметка конкретни видове СМР.</p> <p>„Подробно“ - описание, което освен, че съдържа отделни етапи, видове СМР и строителни продукти, не се</p>	<p><b>В техническото предложение е обърнато внимание на всеки един от факторите, и е в сила всяко едно от следните обстоятелства:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- В обяснителната записка от техническото предложение към офертата се съдържат ясно и подробно посочени предложения за реализирането на всички дейности в техническото задание;</li> <li>- Изложени са подробно мотиви относно предложената последователност на изпълнението на описаните СМР;</li> <li>- От описанието е видно, че при реализацията ще бъдат спазени всички нормативни изисквания и ще бъдат използвани методи и техника на работа, чиято употреба при реализацията на конкретния обект е аргументирана и обоснована;</li> <li>- Всички дейности, предмет на поръчката, са обезпечени с хора, оборудване и машини, като разпределението им е съобразено със срока за изпълнение на съответната дейност;</li> <li>- Доставка на материали е съобразена с посоченото в линеиния график начало и край на изпълнение на всички дейности;</li> <li>- Предлаганите методи за организация, контрол, използвани технологии съответстват на предмета на поръчката;</li> <li>- Участникът е посочил всички строителни продукти с техните стойности (класове) на основните им експлоатационни показатели, които ще използва за изпълнението на поръчката и същите отговарят на приложимите за тези продукти стандарти;</li> <li>- Налице е пълно съответствие между предложените организация и подход на изпълнение на поръчката с представения линеен график и диаграма на работната ръка и декларираните лица, които ще изпълняват строителството.</li> </ul>	<p>40 точки</p>
--	--	-----------------

<p>ограничава единствено до тяхното просто изброяване, а са добавени допълнителни поясняващи текстове, свързани с обясняване на последователността, технологията или други факти, имащи отношение към повишаване качеството на изпълнение на поръчката и надграждане на предвидените технически спецификации и изисквания;</p> <p>„Детайлно“ да се счита за синоним на „Подробно“.</p> <p>„Общо и бланкетно“ – следва да се разбира преповтаряне, дори и не буквално, на техническите изисквания на Възложителя и/или общоприети методи, способности и принципи, без същите да съдържат демонстрирано от участника разбиране за изпълнение на дейностите.</p> <p>„Несъществени пропуски и/или частично съответствие“ – налице е, когато същото е констатирано, но несъответствието или липсващата информация може да бъде установена от други факти и информация, посочени в офертата на участника и пропуски и/или частично несъответствие, които не могат да повлияят на изпълнението на поръчката и с оглед спазване на проекта и правилната технологична</p>	<p><b>В обяснителната записка от техническото предложение е обърнато внимание на всеки един от факторите, но е в сила поне едно от следните обстоятелства:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Участникът е описал отделните етапи на изпълнение на поръчката, но не са изложени подробно мотиви относно предложената последователност на тяхното изпълнение, а същите само са маркирани и рамкирани по-общо и окрупнено;</li> <li>- Участникът е посочил в обяснителната записка от техническото си предложение видовете СМР, но последователността на изпълнението им не е достатъчно ясна и разбираема и/или не е подробно описана и/или не се отнася за всички СМР, а само е изброена;</li> <li>- Налице са несъществени пропуски и/или частично съответствие между посочената технологична последователност на строителния процес с предвидените за използване технически и човешки ресурси;</li> <li>- Предлаганите методи за организация, контрол, използвани технологии съответстват на конкретния проект, но предложената от участника методика за изпълнение на обекта не е най-подходяща, за да се гарантира изпълнение на строителство до посочената в документацията крайна дата за неговото изпълнение;</li> <li>- Участникът не е посочил в обяснителната записка от техническото си предложение всички видове строителни продукти с техните стойности (класове) на основните им експлоатационни показатели, които ще използва за изпълнението на поръчката, и приложимите стандарти за качество на същите.</li> </ul>	<p>20 точки</p>
--	--	-----------------

<p><i>последователност.</i></p> <p><i>Ако липсата на информация и/или частичното несъответствие не могат да бъдат установени от други части в офертата се приема наличието на „констатирано несъответствие“.</i></p>	<p><b>В обяснителната записка от техническото предложение е в сила поне едно от следните обстоятелства:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Участникът е описал отделните етапи на изпълнение на поръчката, но не са изложени мотиви относно предложената последователност на тяхното изпълнение;</li> <li>- Участникът е посочил в обяснителната записка от техническото си предложение общо и бланкетно видовете СМР, като в описаната последователност за тяхното изпълнение е констатирано несъответствие между посочената технологична последователност на строителния процес с предвидените за използване технически и човешки ресурси;</li> <li>- Участникът е посочил видове строителни продукти със стойности (класове) на основните им експлоатационни показатели, които не отговарят на минималните изискванията на възложителя посочени в техническата спецификация ;</li> <li>- Налице е констатирано несъответствие между предложените организация и подход на изпълнение на поръчката с представения Линеен график и диаграма на работната ръка.</li> </ul>	<p><b>10 точки</b></p>
	<p><b>В обяснителната записка от техническото предложение са в сила поне две от следните обстоятелства:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Участникът не е описал всички етапи на изпълнение;</li> <li>- Участникът е посочил в обяснителната записка от техническото си предложение общо и бланкетно видовете СМР, като в описаната последователност за тяхното изпълнение е констатирано несъответствие между посочената технологична последователност на строителния процес с предвидените за използване технически и човешки ресурси;</li> <li>- Участникът е посочил видове</li> </ul>	<p><b>5 точки</b></p>

	<p><i>строителни продукти със стойности (класове) на основните им експлоатационни показатели, които не отговарят на минималните изискванията на възложителя посочени в техническата спецификация ;</i></p> <p><i>- Налице е констатирано несъответствие между предложените организация и подход на изпълнение на поръчката с представения Линеен график и диаграма на работната ръка.</i></p>	

В случай, че даден участник не представи предложения за оценка по подпоказател „Методология за изпълнение на поръчката”, както и ако представи предложения, които не са съобразени с действащото законодателство, съществуващите технически изисквания и стандарти, същият ще бъде отстранен от участие в процедурата по възлагане на обществената поръчка.

• **ТП2 - Подпоказател „Срок за изпълнение на поръчката”**, при който максималния брой точки е 10.

Оценката се изчислява по следната формула:

$$ТП2 = (ТП2_{min} / ТП2_i) \times 10,$$

където:

- ТП2<sub>min</sub> е най-краткият предложен срок на изпълнение (но не по-кратък от 120 календарни дни и не по-дълъг от 150 календарни дни);
- ТП2<sub>i</sub> е срокът на изпълнение, предложен от съответния участник.

**5.2. Оценка по ценовия показател „Предлагана цена” (ЦП)** от офертата на всеки участник с максималния брой точки 50. Оценката по ценовия показател „Предлагана цена” (Ц) се изчислява по следната формула:

$$ЦП = (Ц_{min} / Ц_i) \times 50,$$

където:

- Ц<sub>min</sub> е най-ниската предложена цена на изпълнение (но не по висока от 273 095,35 лв. без включен ДДС);
- Ц<sub>i</sub> е цената за изпълнение, предложена от съответния участник.

***ВАЖНО!***

Преди оценяването им, ценовите предложения се проверяват от комисията, за да се установи дали са подготвени и представени в съответствие с изискванията на възложителя, посочени в документацията за участие в процедурата.

***\*Забележка:***

*При извършване на изчисленията при получаване на оценките по съответните показатели и подпоказатели ще се използва закръгляване до втория знак след десетичната запетая.*

Ценовите предложения се проверяват от комисията за да се установи, че са подготвени и представени в съответствие с изискванията на документацията за участие в процедурата.



***ВАЖНО!***

Участниците следва да полагат необходимата грижа и внимание при изготвянето на ценовите предложения на офертите си, като допуснатите от тях пропуски и грешки, вкл. технически, аритметични и др., рефлексират изцяло в тяхната правна сфера с оглед разпоредбата на чл. 101, ал. 5 от ЗОП, предвиждаща задължението при изготвяне на офертата всеки участник да се придържа точно към обявените от възложителя условия. Отговорност за евентуално допуснати грешки или пропуски в изчисленията на предложената цена носи единствено участникът в процедурата по възлагане на обществената поръчка.

При наличие на аритметични, технически и др. неточности и грешки в ценовите предложения на участниците, комисията ще изследва по какъв начин те се отразяват върху окончателното предложение на участника, т.е. ще установи доколко предложението на участника е ясно и безусловно направено, както и как влияят допуснатите неточности на процеса на оценяване на финансовия показател и дали аритметичната/техническата неточност на участника се отразява на яснотата на направеното ценово предложение.

Наличието на технически и аритметични грешки, които неизменно налагат промяна (корекция) на ценовите предложения на офертите е недопустимо съгл. разпоредбите на ЗОП и ППЗОП и участниците, които са ги допуснали ще бъдат отстранени от процедурата за възлагане на обществената поръчка. При наличие на допуснати несъответствия и грешки в офертата на даден участник, възложителят не следва да носи отговорност за последствията от това, да тълкува волята на участника и/или да извършва допълнителни действия за отстраняването им.

**6. Класиране на участниците:**

6.1. Комисията класира участниците по степента на съответствие на офертите с предварително обявените от възложителя условия.

На първо място ще бъде класиран участникът, получил най-висока оценка (най-голям брой точки) в комплексната оценка, а останалите участници се подреждат в низходящ ред съобразно получената от всеки комплексна оценка. Участникът, получил най-много точки в комплексната оценка и класиран на първо място, се определя за изпълнител на обществената поръчка.

6.2. Когато комплексните оценки на две или повече оферти са равни, с предимство се класира офертата, в която се съдържа по-изгодно предложение, а именно - по-ниска предложена цена.

6.3. В случай, че икономически най-изгодна оферта не може да се определи по описания ред в т. 6.2., комисията провежда публично жребий за определяне на изпълнител между класираните на първо място оферти, в съответствие с чл. 58, ал. 3 от ППЗОП.