

**ДО**  
**Д-Р ИВЕЛИНА ГЕЦОВА -**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА ЛЯСКОВЕЦ**

<b>ОБЩИНА ЛЯСКОВЕЦ</b> п. код 5140 пл "Възраждане" №1, тел 2-20-55
Регистрационен индекс и дата
07-3223/0506/18

**ДОКЛАД**  
**ЗА РЕЗУЛТАТИТЕ ОТ РАБОТАТА НА КОМИСИЯТА,**  
**НАЗНАЧЕНА СЪС ЗАПОВЕД № 901/29.05.2018 Г.**  
**НА КМЕТА НА ОБЩИНА ЛЯСКОВЕЦ**

**УВАЖАЕМА Д-Р ГЕЦОВА,**

На основание чл. 103, ал. 3 от ЗОП и чл. 60 от ППЗОП, Ви представям настоящия доклад, отразяващ резултатите от работата на комисията, назначена с Ваша Заповед № 901/29.05.2018 г. за разглеждане и оценяване на офертите за участие и класиране на участниците в процедура „публично състезание“ за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Детска ясла „Мир“ град Лясковец - Рехабилитация на детска площадка за деца до 3 години и ремонт за възстановяване на ограда“.

Комисията извърши поставената задача, като работи в следния състав:

**Председател:** инж. Росица Господинова – Заместник-кмет на Община Лясковец,

**и членове:**

1. адв. Гергана Кирилова – правоспособен юрист;
2. Даниела Маринова – Ст. експерт „Обществени поръчки“ в Дирекция „ТУОСЕИ“ на Община Лясковец;
3. Вержиния Георгиева – Гл. специалист „Архитектура и строителство“ в Дирекция „ТУОСЕИ“ в общинска администрация на Община Лясковец
3. Соня Шишкова – Гл. експерт „Евроинтеграция“ в Дирекция „ТУОСЕИ“ в общинска администрация на Община Лясковец;
4. Соня Шишкова – Гл. експерт „Евроинтеграция“ в Дирекция „ТУОСЕИ“ в общинска администрация на Община Лясковец

Работният процес на комисията премина през следните етапи:

**Етап I.**

На 29.05.2018 г. от 09.00 в Залата на общинския съветник в сградата на Община Лясковец на адрес: гр. Лясковец, пл. „Възраждане“ № 1, комисията се събра в пълен състав със задача да извърши отваряне и разглеждане на офертите за участие в процедура „публично състезание“ по реда на Глава двадесет и пета от Закона за обществените поръчки (ЗОП) за възлагане на обществена поръчка с

предмет: „Детска ясла „Мир” град Лясковец - Рехабилитация на детска площадка за деца до 3 години и ремонт за възстановяване на ограда”.

Комисията получи от служител в Информационния център на Община Лясковец изготвения Регистър на получените оферти и самата получена оферта и констатира, че до крайния срок – 17:00 часа на 28.05.2018 г. е постъпила само една оферта за участие в процедурата по възлагането на обществената поръчка - Оферта с вх. № ОП-3012/28.05.2018 г., постъпила в 11:02 часа и подадена от „Стройко” ЕООД, с адрес: гр. Велико Търново, ул. „Ниш” № 7, тел.: 062 605471, факс 062 623 924, e-mail: info@stroiko.net.

Приетата опаковка на подадената една оферта беше с видимо ненарушена цялост, запечатана, непрозрачна, с входящ номер, дата и час на подаване. Комисията констатира, че няма предложения постъпили след крайния срок за подаване на оферти. Всички членове на комисията подписаха декларации за обстоятелствата по чл. 103, ал. 2 от ЗОП. При отваряне на офертата не присъства представител на участника, подал оферта за участие в процедурата.

Комисията пристъпи към отваряне и разглеждане на единствената подадена оферта. При отварянето на опаковката се установи, че тя съдържа папка с документи и един отделен запечатан, непрозрачен плик с ненарушена цялост, с надпис „Предлагани ценови параметри”. Комисията оповести гласно документите, съдържащи се в папката, след което трима от членовете на комисията подписаха техническото предложение (Образец № 7), приложенията към него и пликът с надпис „Ценово предложение” на участника, съгласно чл. 54, ал. 4 от ППЗОП. С отваряне на офертите и извършване на действията по чл. 54, ал. 3 - 5 от ППЗОП приключи публичната част от заседанието на комисията и тя продължи своята работа по реда на чл. 54, ал. 7 от ППЗОП на закрито заседание като обстойно разгледа всички документи, приложени в офертата на единствения участник, подал оферта, за съответствие с изискванията към личното състояние и критериите за подбор, поставени от възложителя.

Комисията не установи липса, непълнота или несъответствие на информацията, включително нередовност или фактическа грешка, или несъответствие с изискванията към личното състояние или критериите за подбор при разглеждането на единствената оферта подадена за участие в процедура „публично състезание” по реда на Глава двадесет и пета от ЗОП за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Детска ясла „Мир” град Лясковец - Рехабилитация на детска площадка за деца до 3 години и ремонт за възстановяване на ограда” от участника „Стройко” ЕООД.

Предвид съответствието на оферта на участника „Стройко” ЕООД с предварително обявените условия от възложителя и с изискванията към личното състояние на участника и критериите за подбор, поставени от възложителя, комисията допусна участника до етапа на разглеждане на техническото предложение и проверка за съответствие с предварително обявените изисквания на възложителя.

## **Етап II.**

Комисията пристъпи по реда на чл. 56, ал. 2 от ППЗОП към разглеждане на техническото предложение на допуснатата оферта на участника „Стройко” ЕООД.

При разглеждане на техническото предложение на „Стройко“ ЕООД по реда на чл. 56, ал. 2 от ППЗОП, комисията установи наличието на Техническо предложение, изготвено по Образец № 7 от документацията за участие.

Кроткото описание на техническото предложение на участника „Стройко“ ЕООД се свежда до следното:

1. Участникът е декларирал, че ще внесе гаранция за изпълнение в размер на 5% от стойността на поръчката без включен ДДС, валидна за срок от 6 месеца след приемане на СМР/СРР на обекта. Участникът е декларирал, че срокът за изпълнение на строителните работи (СМР/СРР), включени в предмета на обществената поръчка е 2 (два) месеца. Участникът е декларирал, че ще наеме регистрирани в ДБТ безработни лица при реализиране на обекта, които са част от общия състав на работниците, при спазване на изискванията, посочени в Декларация за приемане на договора (Образец № 8). Участникът е декларирал, че ще изплаща заплати и внася осигурителни вноски на база минимален месечен размер на осигурителния доход по основни икономически дейности и квалификационни групи професии, съгласно Приложение № 1 от Закона за бюджета на държавното обществено осигуряване за 2018 г. Участникът е декларирал, че ще осигури реалистично съотношение между квалифицирани и неквалифицирани работници. Участникът е декларирал, че ще извърши застраховане (валидно за целия период на договора за СМР) по Наредбата за задължително застраховане на работниците и служителите за риска „трудова злополука“ на всички работещи на обекта, включително и на безработните лица.

2. Към техническото си предложение (Образец № 7) участникът е приложил Декларация на основните видове материали и изделия, които ще бъдат вложени при изпълнението на поръчката - Образец № 7А от документацията за участие. В декларацията са описани строителните продукти, с които ще се изпълни поръчката, като е посочен производител (търговска мярка), стандарт/качество съгласно Наредба № РД-02-20-1/05.02.2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България. Към нея са приложени заверени копия на декларации за експлоатационни показатели, декларации за характеристики, протоколи от изпитване, сертификати, удостоверения, каталози или други документи, в съответствие с Наредба № РД-02-20-1 от 05.02.2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България, от които са видни параметрите на съответния продукт, доказващи съответствието на основните материали и оборудване от списъка с посочените изисквания (технически характеристики и стандарти) в Техническата спецификация.

3. Към техническото си предложение (Образец № 7) участникът е приложил Декларация за съгласие с проекта на договора - Образец № 8 от документацията за участие в която е декларирал, че ще наеме регистрирани в ДБТ безработни при реализиране на обекта, които са част от общия състав работници. При срок за изпълнение на договора за СМР/СРР 2 (два) месеца участникът ще осигури:

- 20 човекомесеца труд, положен от общия състав работници, като поддържа на трудов договор 10 среден месечен брой работници на обекта;

- 6 човекомесеца труд, положен от квалифицирани/неквалифицирани, наети от ДБТ безработни лица, като поддържа на трудов договор 3 среден месечен брой безработни, наети от ДБТ за обекта.

4. Към техническото си предложение (Образец № 7) участникът е приложил Декларация за гаранционен срок за изпълнените строително-монтажни работи - Образец № 9 от документацията за участие с предложени следните гаранционни срокове в съответствие с Наредба № 2/2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти:

- за всички видове новоизпълнени строителни конструкции на сгради и съоръжения (включително и за земната основа под тях) – 10 години;
- за хидроизолационни, топлоизолационни, звукоизолационни и антикорозионни работи на сгради и съоръжения в неагресивна среда – 5 години;
- за всички видове строителни, монтажни и довършителни работи (подови и стенни покрития, тенекеджийски, железарски, дърводелски и др.) както и за вътрешни инсталации – 5 години;
- за завършен монтаж на машини и/или съоръжения – 5 години.

5. Към техническото си предложение (Образец № 7) участникът е приложил Обяснителна записка с описана организация за изпълнението на СМР по видове дейности с предложения за реализирането на дейностите в техническото задание - състав, техническа обезпеченост и координация на работната ръка, които съответстват на приложения линеен график и диаграма на работната ръка. Посочени са индивидуалните експерти за контрол по изпълнение на строително-монтажните работи, както и конкретните задължения, които същите ще изпълняват съобразно тяхната функция; отношенията и връзките на контрол, взаимодействие и субординация (подчинение, зависимост), както между предлаганите от участника специалисти, така и в отношенията с възложителя и останалите участници в строителството по начин, гарантиращ качествено и навременно изпълнение на договора. Предложената организация на дейностите е съобразена с техническите спецификации и особеностите на обекта с цел осигуряване на безопасна работа. Описана е организацията за контрол на качеството при изпълнение на СМР/СРР на обекта и вътрешните правила за осигуряване на качеството. Направено е предложение относно създаване на условия за спазване изискванията по ЗЗБУТ и пожарна безопасност с описани мерки за безопасност и здраве и мерки за пожарна безопасност, които ще бъдат въведени при изпълнението на обекта.

6. Към техническото си предложение (Образец № 7) участникът е приложил Линеен график – Образец № 10 от документацията за участие, които отразява поетапността на изпълнението и разпределението на работната сила при съблюдаване правилната технологична последователност на дейностите. В графика за всяка една операция, описана в КСС за съответния етап са посочени норма време, време за нейното изпълнение, както и броя на необходимите за изпълнението и лица и общите за обекта човекодни. Сроктът за изпълнение на дейностите, заложен в линейния график, съответства на посочения срок в техническото предложение от офертата на участника. Към линейния график е приложена и Диаграма на работната ръка, като същата е в пълно съответствие с останалите части на техническото предложение.

След разглеждане на техническото предложение от офертата на участника „Стройко“ ЕООД, комисията констатира, че същата отговаря на предварително обявените условия от възложителя.

На основание чл. 57, ал. 3 от ППЗОП, комисията насрочи заседание на 04.06.2018 г. (понеделник) от 09.00 часа на адрес: гр. Лясковец, пл. „Възраждане”

№ 1, в административна сграда на Община Лясковец, етаж I – в Залата на общинския съветник, за отваряне на плика с надпис: „Ценово предложение” от офертата на участника „Стройко” ЕООД, за което участникът е уведомен с писмо по електронната поща и съобщение, публикувано в Профила на купувача на Община Лясковец.

### Етап III.

На 04.06.2018 г. от 09.00 ч. комисията се събра в пълен състав и продължи своите действия по отваряне на ценовата оферта на допуснатият до оценка участник „Стройко” ЕООД.

При отваряне на плика с надпис „Ценово предложение”, съдържащ предлаганите ценови параметри, комисията установи наличието на:

- Ценово предложение (Образец № 6), подписано и подпечатано от лицето, представляващо участника:

- попълнена Количествено – стойностна сметка (КСС) - Приложение от документацията за участие;

- анализи на единичните офертни цени – 56 бр.;

- компакт диск (CD) с надпис „КСС и анализи”.

Ценовото предложение на участника „Стройко” ЕООД е следното:

- **66 903,42 лв.** (шестдесет и шест хиляди деветстотин и три лева и четиридесет и две стотинки) без ДДС, от които 30 139,80 лв. без ДДС за материали, представляващи 49,55% от общата цена;

- Елементи на ценообразуване, използвани при изготвяне на Приложение – КСС оферта, които ще участват и при ценообразуване на допълнителни видове СМР/СРР са както следва:

- часова ставка – 4.35 лв./час;

- допълнителни разходи върху труд – 88 %;

- допълнителни разходи върху механизация – 0 %;

- доставно-складови разходи – 4 %;

- печалба – 2 %.

Комисията установи, че ценовото предложение е изготвено съгласно изискванията на възложителя и няма допуснати аритметични или други грешки, като участникът е спазил изискването на възложителя, съгласно което ценовото предложение не трябва да надхвърля прогнозната стойност на обществената поръчка.

### Етап IV.

След разглеждане на единствената подадена оферта и оценяването ѝ съобразно избрания от възложителя критерий за оценка на офертите „най-ниска цена“ по чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП, комисията класира на първо място участникът „Стройко” ЕООД с предложена най-ниска обща стойност за изпълнение на обществената поръчка в размер на 66 903,42 лв. (шестдесет и шест хиляди деветстотин и три лева и четиридесет и две стотинки) без ДДС, от които 30 139,80 лева без ДДС за материали, представляващи 49,55% от общата цена.

Въз основа на така направеното класиране, комисията предлага на възложителя - Кмета на Община Лясковец, да сключи договор за изпълнението на обществена поръчка с предмет: „Детска ясла „Мир” град Лясковец - Рехабилитация на детска площадка за деца до 3 години и ремонт за

**възстановяване на ограда” с участника, класиран на първо място – „Стройко” ЕООД с ЕИК 107564549.**

Комисията приключи своята работа на 05.06.2018 г. в 10.00 ч. с изготвянето на настоящия доклад.

Към настоящия доклад са приложени:

1. Документация по провеждане на процедурата по възлагане на обществената поръчка;
2. Декларации от членовете на комисията – 5 бр. ;
3. Протокол № 1 от 29.05.2018 г.
4. Протокол № 2 от 30.05.2018 г.,
5. Протокол № 3 от 04.06.2018 г.;
6. Оферта с вх. № ОП-3012/28.05.2018 г. от „Стройко” ЕООД.

Докладът на комисията се подписа от всички членове и се предаде на възложителя – Кмета на Община Лясковец.

#### **КОМИСИЯ:**

Чл. 2 от ЗЗЛД и чл. 42, ал. 5 от ЗОП